

# ライオンズ稲毛マスターマークス

## セールスポイント

\ココがおすすめ♪ / ◆陽当たり良好◆小中学校徒歩10分圏内◆ウォークインクローゼット◆ペットと暮らせる\新規リノベーション / 2026年7月中旬完了予定<<新規交換>>◆システムキッチン◆ユニットバス◆洗面化粧台◆トイレ◆建具◆配管更新◆クロス全室貼替◆床材◆ハウスクリーニング\周りの環境 / ◆京成千葉線 みどり台駅→徒歩9分◆ファミリーマート千葉幸町二丁目店→徒歩3分(約220m) ◆マルエツ千葉幸町店→徒歩4分(約250m) ◆千葉市立幸町小学校→徒歩4分(約320m) ◆千葉市立幸町第一中学校→徒歩9分(約700m)

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,590万円	83.39㎡ / 4LDK	2階	13,400円		

## スタッフからのコメント

最寄り駅まで10分以内! 角部屋・ペットと暮らせる住まい◎

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幸町2丁目
交通	京成電鉄千葉線「みどり台」駅より徒歩9分 京成電鉄千葉線「西船戸」駅より徒歩18分
価格	3,590万円
管理費・共益費	13,400円
修繕積立金	21,680円
間取/間取り	83.39㎡/4LDK
築年の月日	新築
築年月(築年数)	2008年11月(築17年)
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階数	2階/地上14階
総戸数	67戸
バルコニー面積	29.87㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:巡回 / 2000
状況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.1万円
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	角部屋、システムキッチン、エレベーター、管理人 巡回、リフォーム 内装リフォーム済、駐車場空室あり(近隣を含む)
物件番号	14601-15477
備考	\ココがおすすめ♪ / ◆陽当たり良好◆小中学校徒歩10分圏内◆ウォークインクローゼット◆ペットと暮らせる\新規リノベーション / 2026年7月中旬完了予定<<新規交換>>◆システムキッチン◆ユニットバス◆洗面化粧台◆トイレ◆建具◆配管更新◆クロス全室貼替◆床材◆ハウスクリーニング\周りの環境 / ◆京成千葉線 みどり台駅→徒歩9分◆ファミリーマート千葉幸町二丁目店→徒歩3分(約220m) ◆マルエツ千葉幸町店→徒歩4分(約250m) ◆千葉市立幸町小学校→徒歩4分(約320m) ◆千葉市立幸町第一中学校→徒歩9分(約700m)









小学校



中学校



病院

連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17988>