

千葉ガーデンタウンC棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,130万円	70.67㎡ / 3LDK	4階	10,000円		

スタッフからのコメント

通勤・通学に便利なエリア♪\nペットOK(細則あり)の3LDK◎

物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幸町1丁目
交通	京成電鉄千葉線「西登戸」駅より徒歩10分 千葉都市モノレール「千葉みなと」駅より徒歩10分
価格	2,130万円
管理費・共益費	10,000円
修繕積立金	12,700円
面積/間取り	70.67㎡/3LDK
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	1974年2月(築52年)
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	4階/地上13階
総戸数	198戸
バルコニー面積	9㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 管理組合:有 / 三井不動産レジデンシャルサービス
現況/入居時期	空室
駐車場	有り有料/1.25万円/空き1台
リノベーション	2025年12月1日実施
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南東向き、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー オートバス、追い焚き、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、CATV、エレベーター エレベーター2基以上、管理人 日勤、オートロック、リノベーション済、フローリング張替、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、ペット 可 駐車場空きあり(近隣を含む)
物件番号	146401-15474
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!



小学校



中学校



保育園



VEGETABLE & FRUITS

スーパー



コンビニ



連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17985>