

# 稲毛海岸4丁目

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,190万円	58.18㎡(公簿) / 3SLDK				

スタッフからのコメント

保育園・小学校・公園まで徒歩6分♪\nウォークインクローゼットあり◎

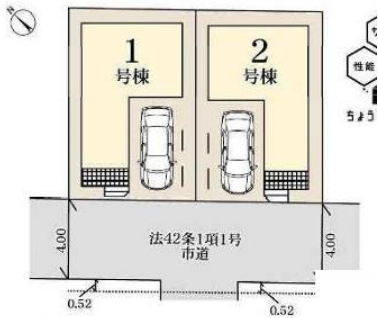
## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区稲毛海岸4丁目
交通	京葉線「稲毛海岸」駅より徒歩13分 京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅より徒歩14分
価格	4,190万円
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	114.61㎡
築年月(築年数)	2026年1月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上3階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	80%
容積率	400%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	2沿線以上利用可、採光面 2面採光、全室2面採光、日当り良好、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、リビング階段、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、浴室に窓 浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、人感センサー付照明、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-15462

備考

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17976>