

# 千葉登戸ガーデンハウス

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,280万円	71.49m <sup>2</sup> / 3LDK	3階	14,970円		

スタッフからのコメント

2026年7月リフォーム完了予定! \n小中学校は徒歩5分圏内♪南東向きのお部屋♪

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区登戸5丁目
交通	総武本線「千葉」駅より徒歩26分 総武・中央緩行線「西千葉」駅より徒歩8分
価格	4,280万円
管理費・共益費	14,970円
修繕積立金	18,500円
面積/間取り	71.49m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	1999年2月(築27年)
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上5階
総戸数	36戸
バルコニー面積	7.18m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 住友不動産建物サービス
現況/入居時期	空室
駐車場	空無
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、全居室フローリング、ダウンライト、照明器具 全居室収納、収納スペース、クローゼット、独立洗面台、シャワー、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、エレベーター バイク置き場、駐輪場、管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム済、フローリング張替、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、ペット 可
物件番号	146401-15463
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17969>