

# 八千代市勝田台第13 新築戸建 2号棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,988万円	97.26㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

2026年3月完成の新築戸建! \n勝田台南小学校まで徒歩2分♪

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市勝田台4丁目
交通	京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩15分 東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅より徒歩15分
価格	2,988万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	92.74㎡
築年月(築年数)	2026年3月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス 24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、システムキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー 人感センサー付照明、全居室複層ガラス、TVインターホン、防犯カメラ、ディンプルキー、火災警報器(報知機)
物件番号	146401-15449
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!

写真

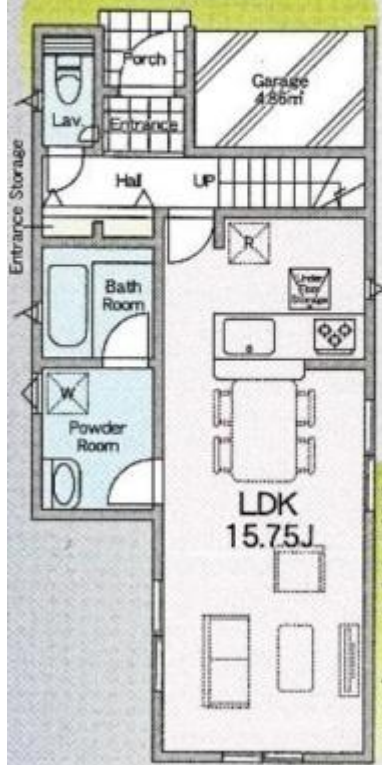
準備中

2号棟



整理整頓しやすい  
玄関収納

テレワーク  
ルームあり



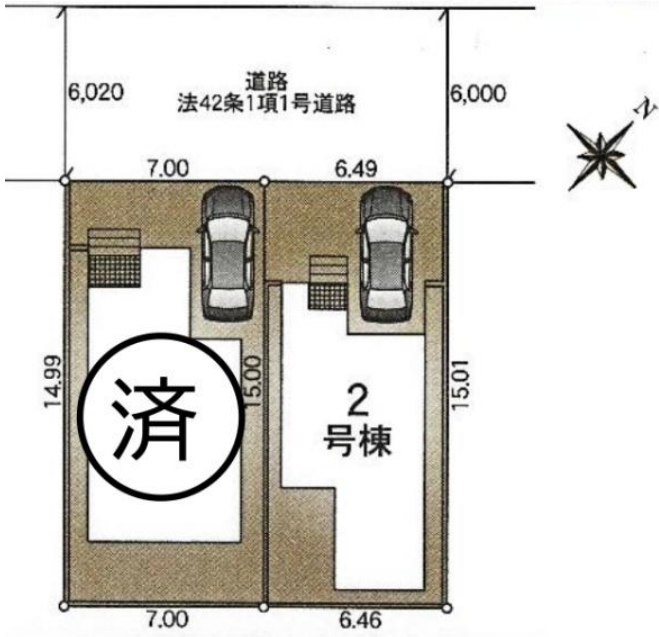
1F 45.76m<sup>2</sup>

対面式キッチン  
会話が弾む



2F 46.98m<sup>2</sup>

バルコニーに  
面した明るい  
洋室





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17960>