

四街道市内黒田第8 新築戸建 全8棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,688万円	165.06㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

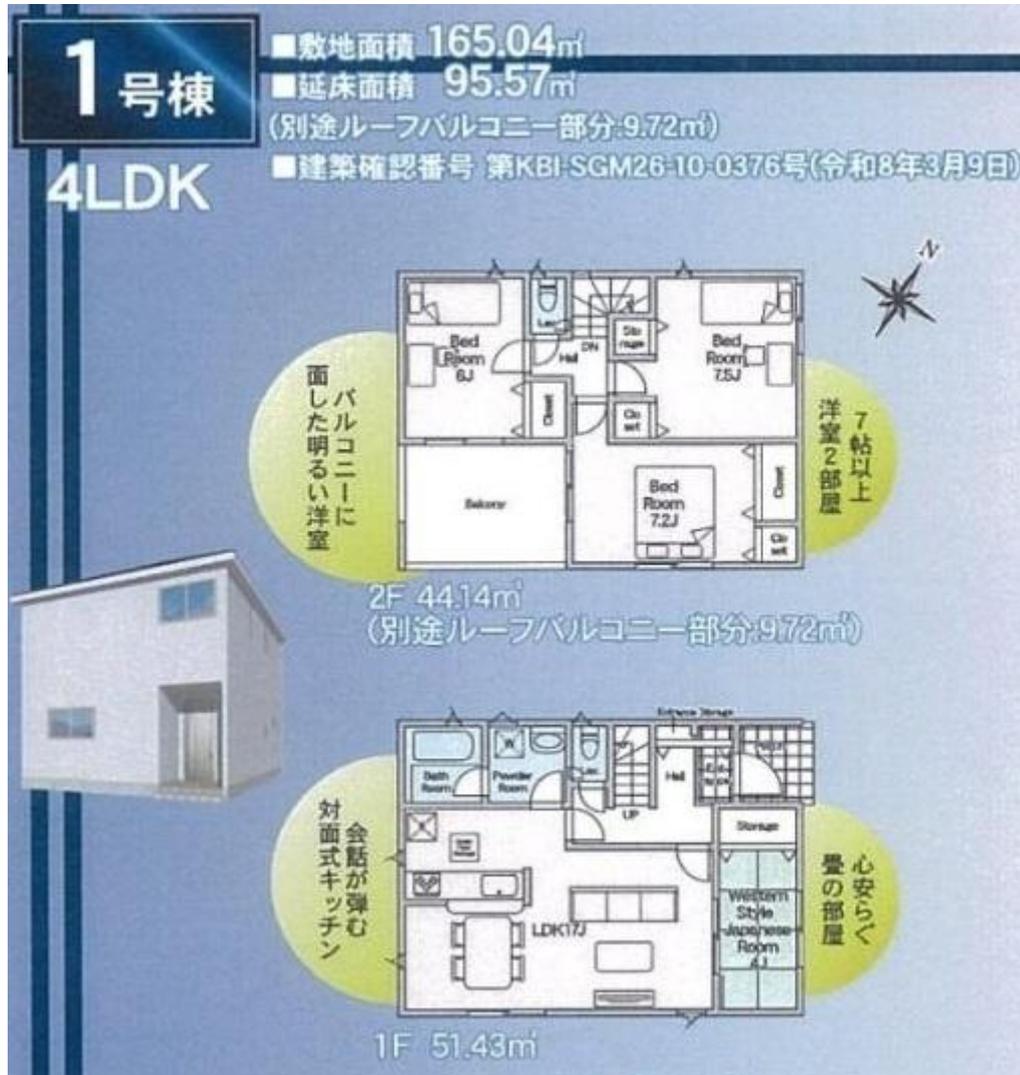
会話の弾む対面キッチン♪安らぐ畳のお部屋あり◎\n開放的なルーフバルコニー◎

物件概要

所在地	千葉県四街道市内黒田
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩34分 バス乗車時間7分 敬愛高校グラウンドバス停 総武本線「物井」駅より徒歩41分
価格	2,688万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	95.58㎡
築年月(築年数)	2026年7月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、採光面 2面採光、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、汚水 個別浄化槽、ガス 都市ガス フローリング、複層ガラス、収納スペース、クローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台 シャンプードレッサー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー 人感センサー付照明、防犯カメラ
物件番号	146401-15363

備考

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！



7号棟

- 敷地面積 165.06㎡
- 延床面積 95.58㎡(別途ルーフバルコニー部分:4.86㎡)
- 建築確認番号 第KBI-SGM26-10-0168号(令和8年2月12日)

4LDK

心安らく
疊の部屋

対面式キッチン
会話が弾む

1F 49.41㎡

各階にトイレが
ある利便性

プライベート感の
あるバルコニー

2F 46.17㎡
(別途ルーフバルコニー部分:4.86㎡)



3号棟

- 敷地面積 165.04㎡
- 延床面積 96.38㎡(別途ルーフバルコニー部分:9.72㎡)
- 建築確認番号 第KBI-SGM26-10-0378号(令和8年3月9日)

4LDK+WIC +テレワークスペース

主寝室には大容量の
クローゼット

2F 44.14㎡
(別途ルーフバルコニー部分:9.72㎡)

対面式キッチン
会話が弾む

心安らく
疊の部屋

1F 52.24㎡







連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17877>