

# 若葉区高根町

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,990万円	195.52㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

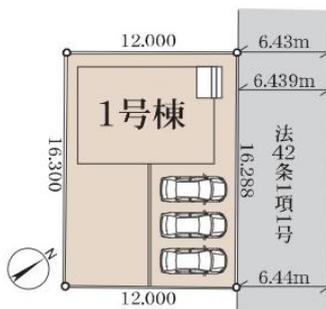
4LDK+ウォークインクローゼット◎車3台OK◎回遊動線の暮らしやすい間取♪

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区高根町
交通	千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩55分 バス乗車時間28分 団地入口バス停
価格	2,990万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	112.62㎡
築年月(築年数)	2026年4月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6.5m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 個別プロパン、フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 3台以上可 全居室収納、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン、パントリー、浄水器 独立洗面台、シャンプードレッサー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明、TVインターホン
物件番号	146401-15346

備考

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17859>