

# コートピア高洲

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,480万円	79.38㎡ / 3LDK	3階	7,000円		

スタッフからのコメント

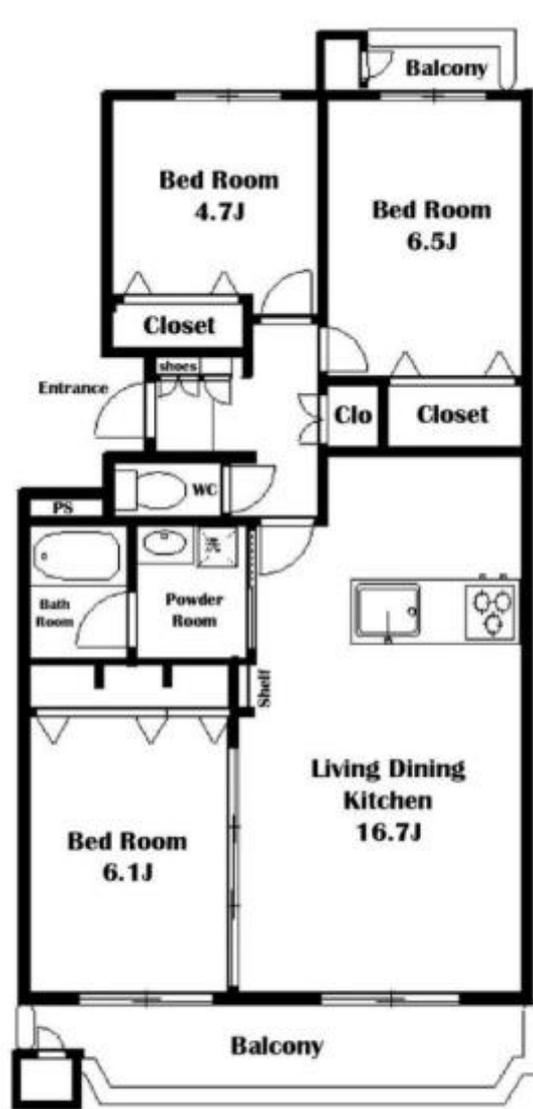
2025年大規模修繕・リノベーション完了! \n79.38平米の広々3LDK◎

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区高洲4丁目
交通	京葉線「稲毛海岸」駅より徒歩6分 総武本線「稲毛」駅より徒歩33分
価格	2,480万円
管理費・共益費	7,000円
修繕積立金	14,700円
面積/間取り	79.38㎡/3LDK
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	1979年12月(築46年)
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上5階
総戸数	100戸
バルコニー面積	10.32㎡
管理人	管理人:自主管理 / 管理形態:自主
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/6,500円
リフォーム	玄関収納新規交換
リノベーション	2025年10月1日実施

<p>設備条件</p>	<p>2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、日当り良好、LDK広さ 15帖以上、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、クッションフロア、全居室収納          収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、食器洗乾燥機、給湯、浄水器、独立洗面台          浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、駐輪場、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済、リノベーション済、フローリング張替          スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、駐車場空きあり（近隣を含む）</p>
<p>物件番号</p>	<p>146401-15333</p>
<p>備考</p>	<p>\私たちにお任せください♪/ 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！</p>

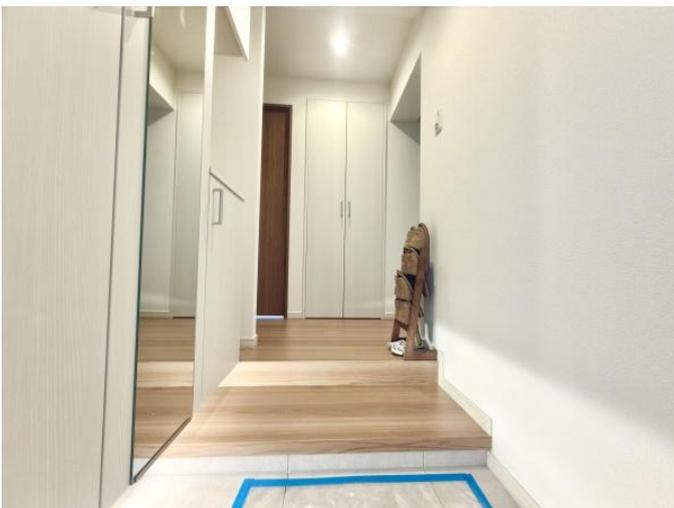




※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とします。















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17845>