

# 千葉市花見川区長作町 戸建

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,180万円	165.28㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

2025年9月リフォーム済み! 一条工務店施工の4LDK戸建♪

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区長作町
交通	総武・中央緩行線「幕張」駅より徒歩33分 京成電鉄本線「実籾」駅より徒歩19分
価格	2,180万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	103.62㎡
築年月(築年数)	2006年7月(築19年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:東 / 種別:私道 / 幅員:4m
接道2	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:5m
リフォーム	畳表替、襖・網戸張替え、ハウスクリーニング
設備条件	階建 2階建、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、駐車可能台数 2台可、収納スペース、クローゼット シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146401-15320
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!





2 階



1 階













連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17839>