

こてはし台2丁目第5 新築戸建 全2棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|--------------------|-----|---------|----|----|
| 3,690万円 | 173.79㎡(公簿) / 4LDK | | | | |

スタッフからのコメント

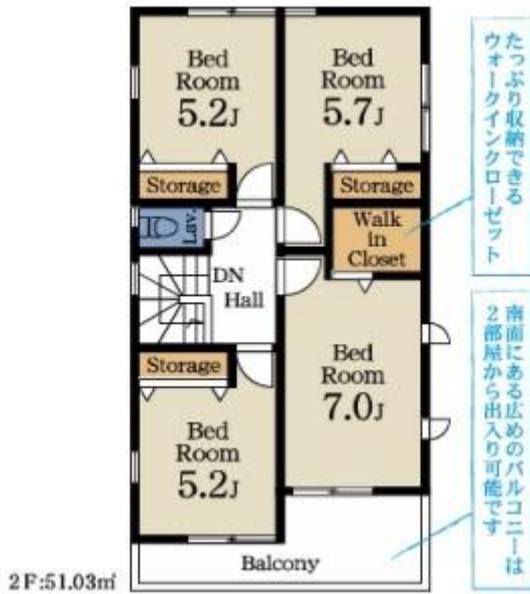
4LDK+ウォークインクローゼット◎\n広々とした18帖以上のLDK◎

物件概要

| | |
|-----------|--|
| 所在地 | 千葉県千葉市花見川区こてはし台2丁目 |
| 交通 | 京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩49分 バス乗車時間10分 こてはし団地入口バス停 東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅より徒歩49分 |
| 価格 | 3,690万円 |
| 面積/間取り | 4LDK |
| 延べ床面積 | 101.25㎡ |
| 部屋の向き | 南 |
| 築年月(築年数) | 2026年5月(築-1年) |
| 種別/構造 | 新築一戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 現況/入居時期 | 建築中/期日指定 |
| 建ぺい率 | 50% |
| 容積率 | 100% |
| 接道状況 | 二方 |
| 駐車場 | 有/空き2台 |
| 接道1 | 方向:西 / 種別:公道 / 幅員:7.9m |
| 接道2 | 方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6m |
| 設備条件 | 2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、採光面 2面採光、全室2面採光、LDK広さ 18帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、ウォークインクローゼット、床下収納、カウンターキッチン、パントリー、浄水器、独立洗面台 シャンプードレッサー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、人感センサー付照明 TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内 |

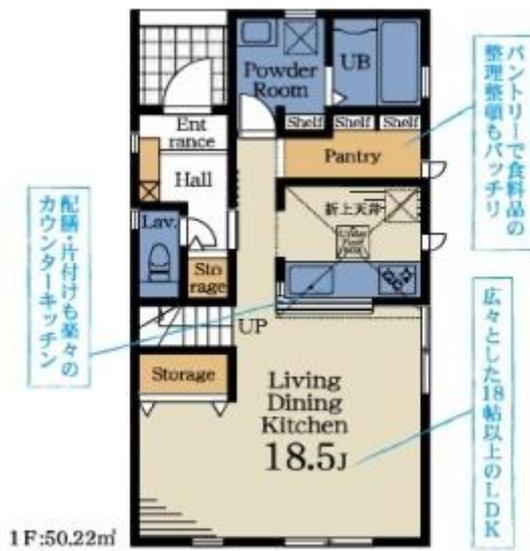
| | |
|------|--|
| 物件番号 | 146401-15297 |
| 備考 | \私たちにお任せください♪/ 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！ |





たっぷり収納できる
ウォークインクローゼット

南面にある広めのバルコニーは
2部屋から出入り可能です



配膳・片付けも楽々の
カウンターキッチン

パントリーで食料品の
整理整頓もバッチリ

広々とした18帖以上のLDK



たっぷり収納できる
ウォークインクローゼット

南面にある広めのバルコニーは
2部屋から出入り可能です



インテリアの統一感を作りやすい
洋室のみの間取りです

広々とした18帖以上のLDK







連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17815>