

# ブリリア稲毛海浜公園

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております！

| 賃料      | 面積/間取                      | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|----------------------------|-----|---------|----|----|
| 4,480万円 | 87.59m <sup>2</sup> / 3LDK | 4階  | 15,400円 |    |    |

スタッフからのコメント

2026年3月リフォーム完了予定！4階に位置する南西向きの角部屋♪

## 物件概要

|          |  |
|----------|--|
| 所在地      | 千葉県千葉市美浜区高浜3丁目   |
| 交通       | 京葉線「稲毛海岸」駅より徒歩23分<br>京葉線「検見川浜」駅より徒歩37分   |
| 価格       | 4,480万円  |
| 管理費・共益費  | 15,400円  |
| 修繕積立金    | 14,720円  |
| 面積/間取り   | 87.59m <sup>2</sup> /3LDK  |
| 部屋の向き    | 南西   |
| 築年月(築年数) | 2008年6月(築17年)  |
| 種別/構造    | 中古マンション/鉄筋コンクリート造  |
| 所在階/階建   | 4階/地上13階   |
| 総戸数      | 190戸   |
| バルコニー面積  | 13.54m <sup>2</sup>  |
| 管理人      | 管理人:全部委託 / 管理形態:日勤   |
| 現況/入居時期  | 空室   |
| 駐車場      | 有り有料/1.09万円  |
| リフォーム    | ハウスクリーニング  |
| 設備条件     | 角部屋、部屋向き 南西向き、LDK広さ 18帖以上、和室、フローリング、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット<br>ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、浄水器、独立洗面台、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座<br>バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、バイク置き場、駐輪場、管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム済、小学校<br>徒歩10分以内、ペット 可 |
| 物件番号     | 146401-15290   |
| 備考       | \ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております！  |















連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17814>