

マリノポートサンライトウイング

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
5,390万円	87.1m ² / 3LDK	3階	10,900円		

スタッフからのコメント

ペットOK（細則有）♪ 玄関横トランクルーム無償♪ \n 南東向き・陽当たり良好のお部屋です！

物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区打瀬3丁目
交通	京葉線「海浜幕張」駅より徒歩17分 総武・中央緩行線「幕張」駅より徒歩40分
価格	5,390万円
管理費・共益費	10,900円
借地料	1,2978万円
修繕積立金	14,740円
面積/間取り	87.1m ² /3LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2003年1月（築23年）
契約期間	7年5月
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上14階
総戸数	391戸
バルコニー面積	16.9m ²
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 日本ハウズイング
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.6万円
リノベーション	2026年2月1日実施
設備条件	2沿線以上利用可、ペット対応、部屋向き 南東向き、日当たり良好、LDK広さ 18帖以上、全居室6帖以上、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング 間接照明、照明器具、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン カウンターキッチン、食器洗乾燥機、独立洗面台、バルコニー バルコニー有、エレベーター、トランクルーム、管理人 日勤、スーパー 徒歩10分以内 小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-15289
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。





連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17805>