

千葉市稲毛区作草部町 戸建

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,480万円	124.14m ² (公簿) / 4LDK				

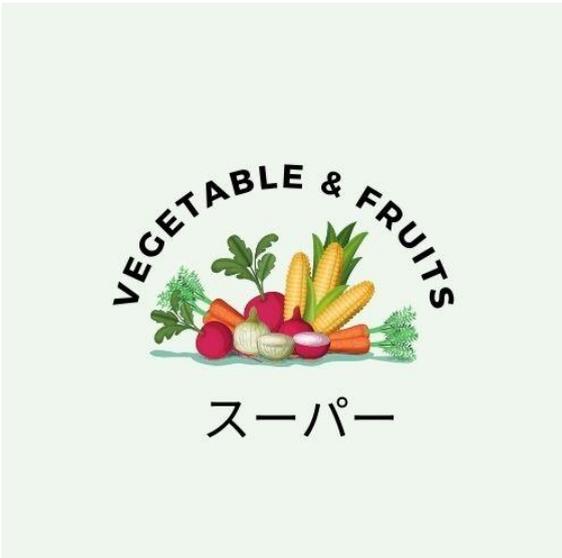
スタッフからのコメント

2026年1月リフォーム完工! ☆土地40.34坪付! ☆前道6.0m! 4LDKガレージ! 駐車2台可!

物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区作草部町
交通	千葉都市モノレール「天台」駅より徒歩18分 千葉都市モノレール「動物公園」駅より徒歩17分
価格	2,480万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	95.17m ²
築年月(築年数)	2003年6月(築22年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
セットバック	セットバック無
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 間口:2.5m / 種別:公道 / 幅員:6m
リフォーム	ベランダ・玄関の塗装、キッチン・浴室・トイレ・洗濯パン・モニターホンの新調、ダウンライト新設、クロス・床材の貼替、網戸補修、ハウスクリーニング
リノベーション	2026年1月1日実施
設備条件	タイル貼り、全居室6帖以上、和室、電気、上水道 公営、汚水 下水道、駐車可能台数 2台可、ダウンライト、全居室収納 収納スペース、クローゼット、独立洗面台、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座
物件番号	146401-15283
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!







コンビニ



コンビニ





連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17801>