

ダイアパレス千葉桜木

セールスポイント

＼ここがオススメ♪/ ◆システムキッチン◆浄水器◆給湯◆追焚機能◆温水洗浄便座◆シャンプードレッサー◆洗濯機置場◆浴室乾燥機◆照明器具付き◆専用庭◆24時間換気システム◆収納スペース◆床下収納◆エレベータ◆宅配ボックス◆駐輪場◆外観タイル張り◆オートロック◆24時間セキュリティ◆火災警報器等設置済＼周りの環境♪/ ◆セブン-イレブン 都賀店→徒歩約3分◆ローソン 若葉北通店→徒歩約5分◆ランドローム都賀店→徒歩約14分◆西友 都賀店→車約7分◆マツモトキヨシ 若葉区役所前店→車約8分◆ロイヤルホームセンター 千葉店→車約9分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,580万円	69.96m ² / 3LDK	1階	18,950円		

スタッフからのコメント

2026年2月16日リフォーム完工予定/JR・モノレール2路線利用可/専用庭付き!

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区桜木5丁目
交通	千葉都市モノレール「桜木」駅より徒歩15分 千葉都市モノレール「小倉台」駅より徒歩27分
価格	1,580万円
管理費・共益費	18,950円
修繕積立金	22,200円
面積/間取	69.96m ² /3LDK
取扱い状況	南
築年月(最年齢)	1996年3月(築29年)
構造/階数	中古マンション(鉄筋コンクリート造)
所在地/周辺	1階/地上7階
戸数	44戸
バルコニー面積	90m ²
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
敷況/八面時刻	空室
駐車場	有り/有料:6,000円
設備条件	タイル貼り、浴室向き、南向き、2面採光、和室、フローリング、ダクターリング、間接照明、24時間換気システム、照明器具 全室空気清浄機、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャンブードレッサー、浴室乾燥機、照明器具付、専用庭、オートロック、外観タイル張り、エレベーター 駐輪場、オートロック、火災警報器(報知機)、リフォーム、内装リフォーム済、IT重設対応物件
物件番号	146401-15254
備考	＼ここがオススメ♪/ ◆システムキッチン◆浄水器◆給湯◆追焚機能◆温水洗浄便座◆シャンブードレッサー◆浴室乾燥機◆照明器具付◆専用庭◆24時間換気システム◆収納スペース◆床下収納◆エレベーター◆宅配ボックス◆駐輪場◆外観タイル張り◆オートロック◆24時間セキュリティ◆火災警報器等設置済＼周りの環境♪/ ◆セブン-イレブン 都賀店→徒歩約3分◆ローソン 若葉北通店→徒歩約5分◆ランドローム都賀店→徒歩約14分◆西友 都賀店→車約7分◆マツモトキヨシ 若葉区役所前店→車約8分◆ロイヤルホームセンター 千葉店→車約9分



コンビニ



コンビニ



スーパー



スーパー



連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17770>