

千葉市稻毛区長沼町 3期

セールスポイント

＼ここがおすすめ♪ / ◆システムキッチン◆全居室収納◆ウォークインクローゼット◆駐車場2台◆折上天井＼周りの環境♪ / ◆千葉市立犢橋小学校: 徒歩18分 ◆千葉市立犢橋中学校: 徒歩18分 ◆千葉市立長沼原保育所: 徒歩14分 ◆あやめ台第二幼稚園: 徒歩28分 ◆マックスバリュ 稲毛長沼店: 徒歩9分 ◆ローソン 千葉犢橋町店: 徒歩6分◆ウエルシア 千葉長沼店: 徒歩11分◆イオンタウン稻毛長沼: 徒歩9分◆幸有会記念病院: 徒歩9分◆犢橋本郷第3公園: 徒歩5分◆犢橋郵便局: 徒歩17分◆千葉市動物公園: 車8.9分

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|----------------------------------|-----|---------|----|----|
| 3,098万円 | 133.26m ² (実測) / 4LDK | | | | |

スタッフからのコメント

4LDKWIC/折上天井/周辺環境充実/駐車2台

物件概要

| | |
|-----------|--|
| 所在地 | 千葉県千葉市稻毛区長沼町 |
| 交通 | 千葉都市モノレール「スポーツセンター」駅より徒歩38分 千葉都市モノレール「穴川」駅より徒歩45分 |
| 価格 | 3,098万円 |
| 面積/間取り | 4LDK |
| 延べ床面積 | 104.16m ² |
| 部屋の向き | 南西 |
| 築年月(築年数) | 2025年10月(築0年) |
| 種別/構造 | 新築一戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 現況/入居時期 | 新築/即引き渡し可 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 160% |
| 接道状況 | 一方 |
| 駐車場 | 有/空き2台 |
| 接道1 | 方向:北西 / 種別:私道 / 幅員:4m |
| 設備条件 | 階建 2階建、電気、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、暖房、食器洗乾燥機、バルコニー バルコニー有、入居可能時期 即入居可 |
| 物件番号 | 146401-15248 |
| 備考 | ＼ここがおすすめ♪ / ◆システムキッチン◆全居室収納◆ウォークインクローゼット◆駐車場2台◆折上天井＼周りの環境♪ / ◆千葉市立犢橋小学校: 徒歩18分 ◆千葉市立犢橋中学校: 徒歩18分 ◆千葉市立長沼原保育所: 徒歩14分 ◆あやめ台第二幼稚園: 徒歩28分 ◆マックスバリュ 稲毛長沼店: 徒歩9分 ◆ローソン 千葉犢橋町店: 徒歩6分◆ウエルシア 千葉長沼店: 徒歩11分◆イオンタウン稻毛長沼: 徒歩9分◆幸有会記念病院: 徒歩9分◆犢橋本郷第3公園: 徒歩5分◆犢橋郵便局: 徒歩17分◆千葉市動物公園: 車8.9分 |



※画像は完成イメージです



連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17766>