

# 八千代市萱田町 中古戸建

## セールスポイント

＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,580万円	188.42m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

2025年11月末に内外装リフォーム済み♪ 車2台OK◎ 4LDK+S\n

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市萱田町
交通	東葉高速鉄道「八千代中央」駅より徒歩19分 京成電鉄本線「京成大和田」駅より徒歩15分
価格	2,580万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	109.79m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	1991年7月(築34年)
種別/構造	中古一戸建/軽量鉄骨造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南西向き、採光面 2面採光、LDK広さ 18帖以上、和室、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス 駐車可能台数 2台可、収納スペース、納戸、システムキッチン、カウンターキッチン、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146401-15243

**備考**

\私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17762>