

# 千葉県若葉区都賀5丁目 新築戸建 全2棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!

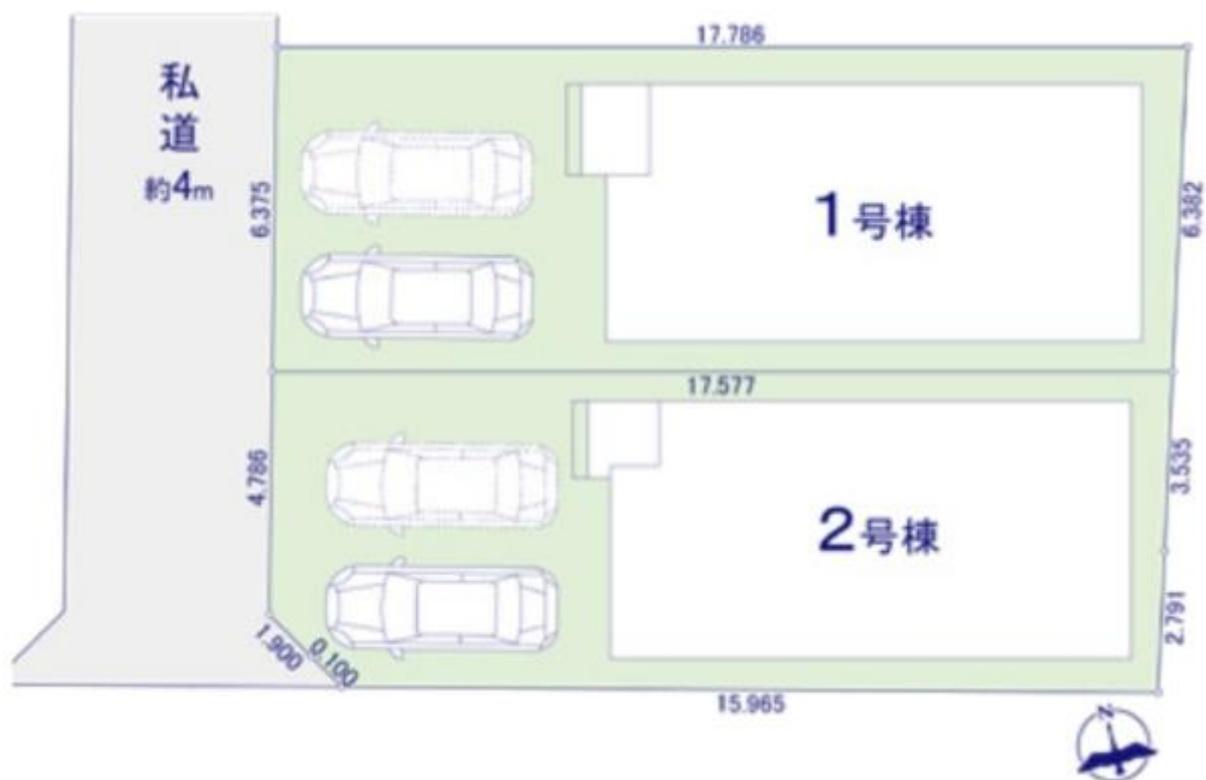
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,698万円	108.39㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

2026年2月完成予定の新築戸建! 太陽光システム搭載の住宅♪

## 物件概要

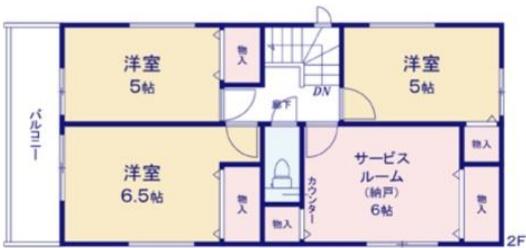
所在地	千葉県千葉市若葉区都賀5丁目
交通	総武本線「都賀」駅より徒歩11分 千葉都市モノレール「都賀」駅より徒歩11分
価格	3,698万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.95㎡
築年月(築年数)	2026年2月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	閑静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 20帖以上、電気、水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 複層ガラス、シャッター雨戸、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット シューズボックス、床下収納、システムキッチン、食器洗乾燥機、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、浴室乾燥機 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、太陽光発電システム、EV車充電設備、TVインターホン、カードキー
物件番号	146401-15237
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!



# 2号棟



# 1号棟







連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17761>