

# 成田市大袋1 新築戸建 A号棟B号棟

## セールスポイント

＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,590万円	114.42m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

2025年11月完成の新築戸建！浴室乾燥機付でいつも快適バスタイム♪

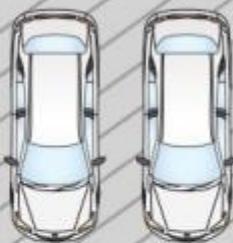
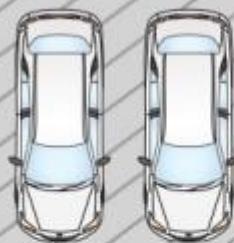
## 物件概要

所在地	千葉県成田市大袋
交通	成田線「成田」駅より徒歩21分 京成電鉄本線「公津の杜」駅より徒歩18分
価格	3,590万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.53m <sup>2</sup>
築年月（築年数）	2025年11月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:4.7m
設備条件	階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可 全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、独立洗面台、シャワー 浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー
物件番号	146401-15239
備考	＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

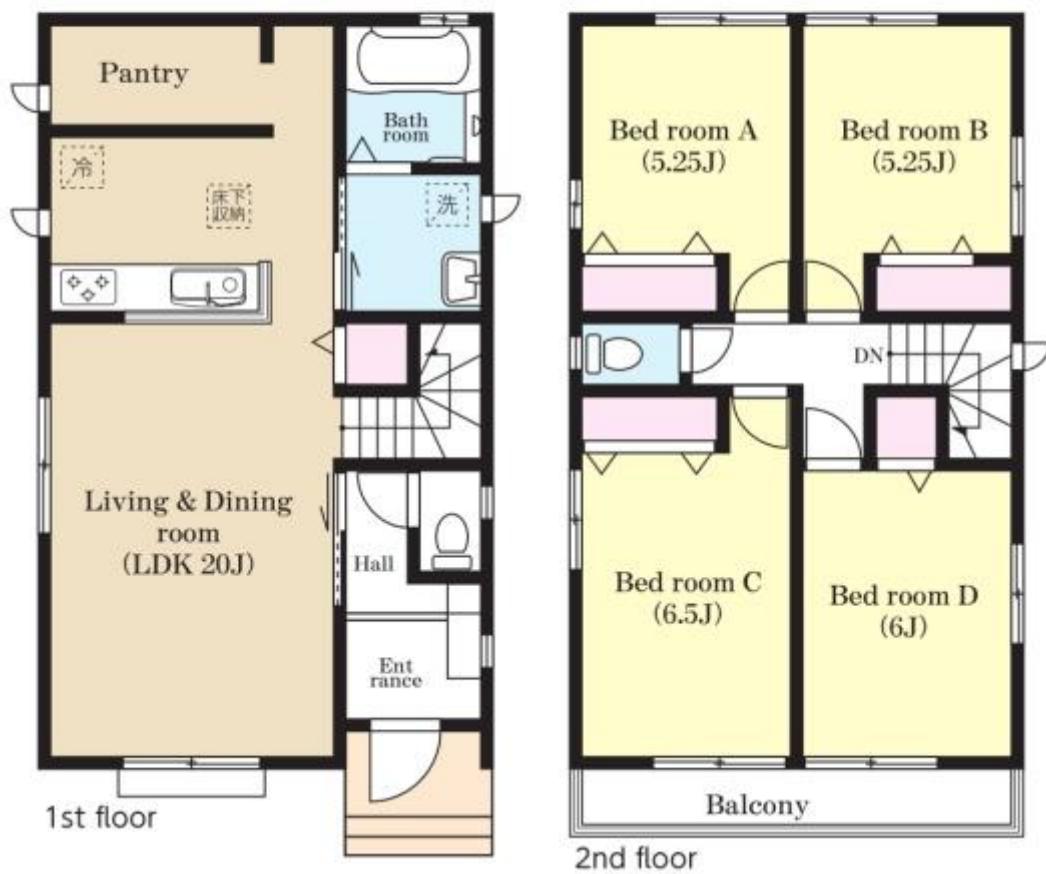
A号棟

B号棟

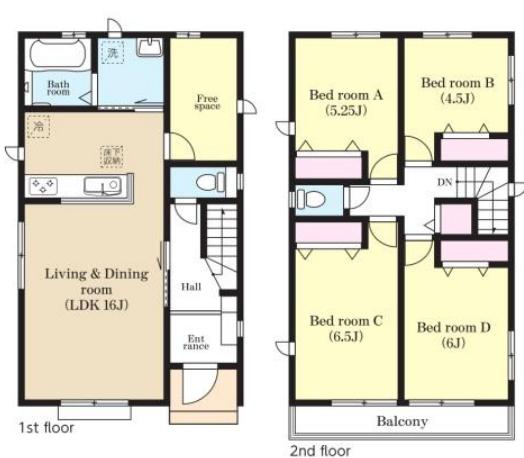
ご成約



## B号棟



## A号棟





連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17755>