

# 検見川ガーデンハイツ 3号棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!

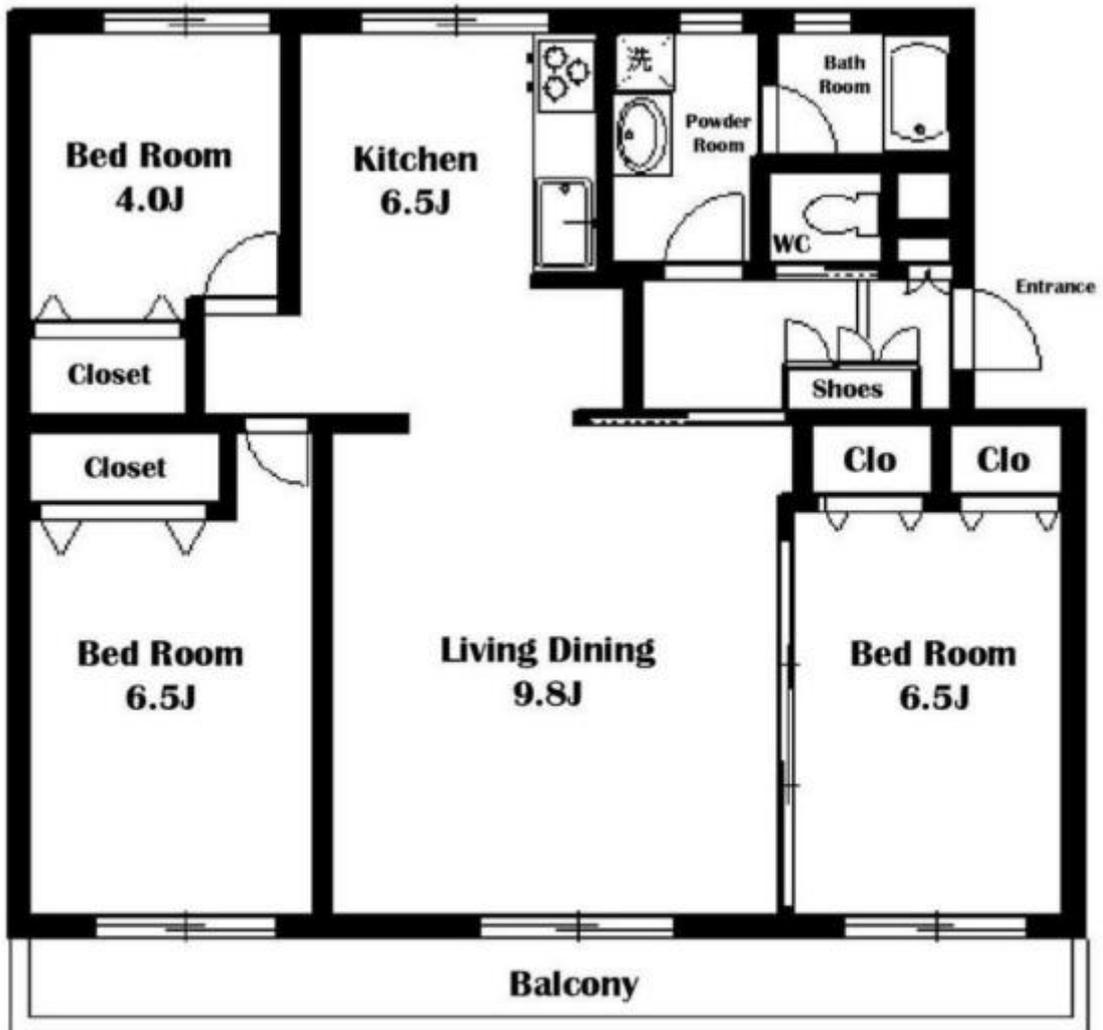
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,690万円	77.05m <sup>2</sup> / 3LDK	2階	8,600円		

スタッフからのコメント

2025年7月リフォーム済! 南面に3部屋が面する♪

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区真砂2丁目
交通	京葉線「検見川浜」駅より徒歩20分 バス乗車時間4分 プラウドシティ・ウエストバス停 京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅より徒歩21分
価格	1,690万円
管理費・共益費	8,600円
修繕積立金	20,400円
面積/間取り	77.05m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	1974年11月(築51年)
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上5階
総戸数	260戸
バルコニー面積	10.63m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 東急コミュニティー
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	空無
設備条件	日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、フローリング、全居室フローリング、クッションフロア、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン 食器洗乾燥機、浄水器、独立洗面台、シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー リフォーム 内装リフォーム済、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-15234
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17752>