

# クレアホームズ幕張駅前

セールスポイント

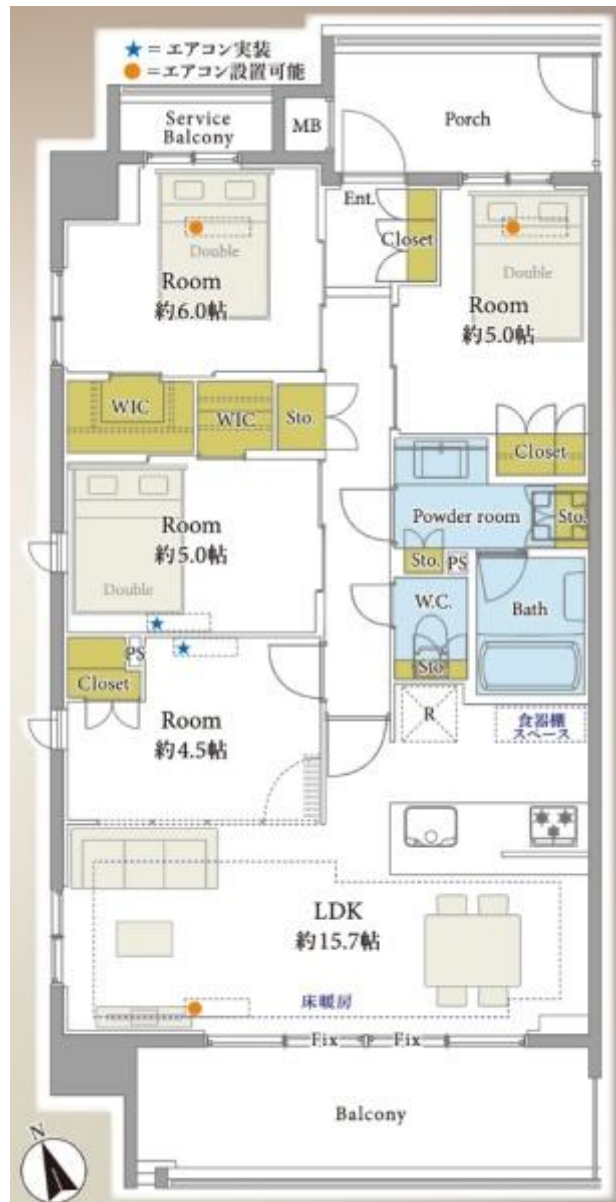
\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
6,199万円	80m <sup>2</sup> / 4LDK	2階	15,600円		

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区幕張町 5 丁目
交通	総武・中央緩行線「幕張」駅より徒歩2分 京成電鉄千葉線「京成幕張」駅より徒歩5分
価格	6,199万円
管理費・共益費	15,600円
修繕積立金	14,400円
面積/間取り	80m <sup>2</sup> /4LDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2019年3月（築6年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上7階
総戸数	42戸
バルコニー面積	10.98m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:巡回
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.3万円（非課税）
リノベーション	2025年11月1日実施
設備条件	2沿線以上利用可、角部屋、タイル貼り、部屋向き 南向き、LDK広さ 15帖以上、照明器具、エアコン、暖房、床暖房 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、ガスコンロ、シャワー、バルコニー 2面バルコニー、エレベーター バイク置き場、駐輪場、24時間ゴミ出し可、管理人 巡回、オートロック、防犯カメラ、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146401-15230
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！





コンビニ



スーパー





連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17750>