

千葉市中央区葛城 第2 新築分譲住宅 全3棟

セールスポイント

＼ここがおすすめ♪ / ◆システムキッチン◆全居室収納◆人感センサー付き玄関灯◆防犯カメラ◆全居室ペアガラス◆駐車場＼周りの環境♪ / ◆京成千原線「千葉寺駅」→徒歩15分◆JR外房線「本千葉駅」→徒歩17分◆千葉市立鶴沢小学校→徒歩24分◆千葉市立葛城中学校→徒歩4分◆ローソン→徒歩9分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,588万円	110.36㎡(公簿) / 3SLDK				

スタッフからのコメント

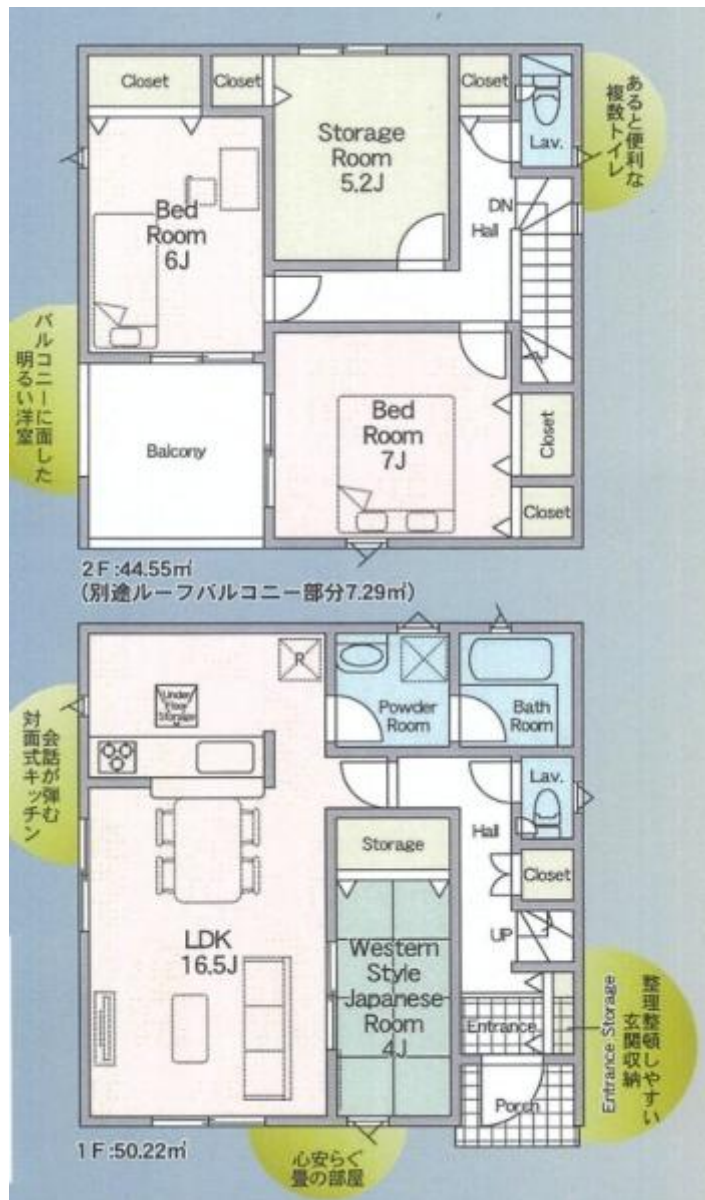
全棟LDK15帖以上・全居室収納付き・広々したバルコニー

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区葛城2丁目
交通	千葉都市モノレール「県庁前」駅より徒歩16分 京成電鉄千原線「千葉寺」駅より徒歩16分
価格	3,588万円
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	94.77㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2026年3月（築-1年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
バルコニー面積	7.29㎡
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	160%
接道状況	一方
駐車場	有
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4m
接道2	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:3.82m
設備条件	階建 2階建、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、照明器具、暖房、シャワー、バルコニー バルコニー有 ルーフバルコニー、防犯カメラ、セットバック 要
物件番号	146401-15220

備考

\ここがおすすめ♪ / ◆システムキッチン◆全居室収納◆人感センサー付き玄関灯◆防犯カメラ◆全居室ペアガラス◆駐車場\ 周りの環境♪ / ◆京成千原線「千葉寺駅」→徒歩15分◆JR外房線「本千葉駅」→徒歩17分◆千葉市立鶴沢小学校→徒歩24分◆千葉市立葛城中学校→徒歩4分◆ローソン→徒歩9分



連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17740>