

# 千葉市美浜区真砂10期

## セールスポイント

＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
5,598万円	115.00m <sup>2</sup> (公簿) / 5LDK				

## スタッフからのコメント

JR京葉線『検見川浜』徒歩14分/駐車2台可能

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区真砂5丁目
交通	京葉線「検見川浜」駅より徒歩14分 京成電鉄千葉線「検見川」駅より徒歩17分
価格	5,598万円
面積/間取り	5LDK
延べ床面積	104.52m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2026年1月(築0年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	未入居/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:11.9m
設備条件	階建 2階建、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、暖房、クローゼット、食器洗乾燥機、バルコニー バルコニー一有 入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-15217

**備考**

＼私たちにお任せください♪/ 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!





コンビニ



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17734>