

四街道市内黒田3期 全7棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,699万円	165.15㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

敷地広々45.5坪以上！間口の広いカースペース2台分！\n多彩な収納を備えた暮らしやすい邸宅

物件概要

所在地	千葉県四街道市内黒田
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩32分 バス乗車時間11分 敬愛高校グラウンドバス停 総武本線「物井」駅より徒歩42分
価格	2,699万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.75㎡
築年月（築年数）	2025年12月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	三方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 間口:6m / 種別:公道 / 幅員:6.5m
接道2	方向:東 / 間口:6m / 種別:公道 / 幅員:6m
接道3	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	開発分譲地内、前道6m以上、階建 2階建、採光面 2面採光、LDK 広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、ガス 都市ガス フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン 独立洗面台、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、全居室複層ガラス
物件番号	146401-15215

備考

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！



6号棟

4LDK +WIC+SC

- 敷地面積/163.15㎡(49.95坪)
- 建物面積/98.75㎡(29.87坪)
- 建築確認番号/第HPA-25-09834-1号

キッチン
広々収納



1号棟

4LDK +WIC+SC +パントリー

- 敷地面積/150.57㎡(45.54坪)
- 建物面積/98.95㎡(29.93坪)
- 建築確認番号/第HPA-25-09829-1号

全居室
南向き

WIC付
主寝室



2号棟

4LDK +WIC+SC

- 敷地面積/165.06㎡(49.93坪)
- 建物面積/99.36㎡(30.05坪)※インナーバルコニー1.66㎡含
- 建築確認番号/第HPA-25-09830-1号

全居室
南向き

WIC付
主寝室



2階ホール
収納







連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17733>