

新稲毛ガーデンタワー3号棟

セールスポイント

＼ここをリフォーム♪/ ◆システムキッチン◆ユニットバス◆洗面化粧台◆トイレ新規交換 ◆クロス全室◆フローリング ◆ハウスクリーニング など＼ここがおすすめ♪/ ◆南向きで日当たり良好 ◆対面キッチン◆全居室収納◆ウォークインクローゼット◆3LDKで生活スタイルを自由に表現＼周りの環境♪/ ◆京葉線「稲毛海岸駅」→徒歩7分 ◆千葉市立高州第三小学校→徒歩5分◆千葉市立高州中学校→徒歩11分 ◆イオンマリンピア店→徒歩5分 ◆ワイズマートペリエ稲毛海岸店→徒歩8分◆セブンイレブン千葉高浜4丁目店→徒歩4分◆ファミリーマート稲毛海岸駅前店→徒歩6分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,390万円	79.6㎡ / 3LDK	4階	5,400円		

スタッフからのコメント

令和7年12月リノベーション完工！まるで新築のような住み心地！

物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区高洲3丁目
交通	京葉線「稲毛海岸」駅より徒歩9分 京葉線「検見川浜」駅より徒歩25分
価格	3,390万円
管理費・共益費	5,400円
修繕積立金	13,450円
面積/間取り	79.6㎡/3LDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	1986年2月（築40年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	4階/地上15階
総戸数	129戸
バルコニー面積	11.4㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/8,500円
リフォーム	キッチン、浴室、トイレ、壁、床、全室、洗面所、給湯器、給排水管、建具、サッシ、ハウスクリーニング
リノベーション	2025年12月1日実施
設備条件	部屋向き 南向き、エレベーター、管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146401-15213
備考	＼ここをリフォーム♪/ ◆システムキッチン◆ユニットバス◆洗面化粧台◆トイレ新規交換 ◆クロス全室◆フローリング ◆ハウスクリーニング など＼ここがおすすめ♪/ ◆南向きで日当たり良好 ◆対面キッチン◆全居室収納◆ウォークインクローゼット◆3LDKで生活スタイルを自由に表現＼周りの環境♪/ ◆京葉線「稲毛海岸駅」→徒歩7分 ◆千葉市立高州第三小学校→徒歩5分◆千葉市立高州中学校→徒歩11分 ◆イオンマリンピア店→徒歩5分 ◆ワイズマートペリエ稲毛海岸店→徒歩8分◆セブンイレブン千葉高浜4丁目店→徒歩4分◆ファミリーマート稲毛海岸駅前店→徒歩6分















スーパー



コンビニ



コンビニ





連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17732>