

千葉市中央区蘇我第6 新築戸建 全2棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております！

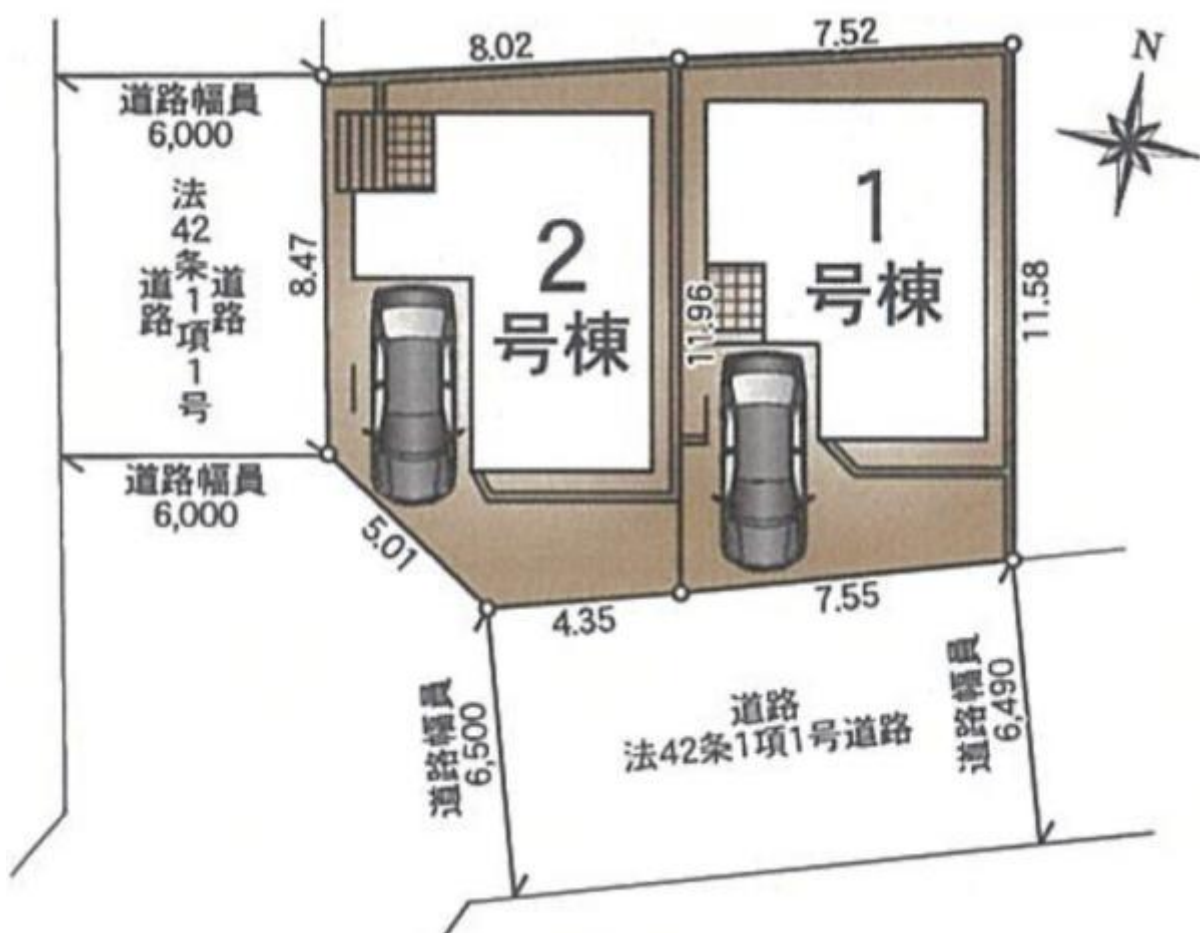
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,788万円	88.54㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

2026年2月完成予定の4LDK新築戸建！南バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適♪

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区蘇我5丁目
交通	京葉線「蘇我」駅より徒歩17分 京成電鉄千原線「大森台」駅より徒歩23分
価格	3,788万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	99.08㎡
築年月(築年数)	2026年2月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:6.5m
接道2	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 複層ガラス、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン 浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 南面バルコニー、人感センサー付照明、全居室複層ガラス、TVインターホン、防犯カメラ、ディンプルキー、火災警報器(報知機)、スーパー 徒歩10分以内
物件番号	146401-15199
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております！





VEGETABLE & FRUITS



スーパー





連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17718>