

# ガーデンコート西の原1号棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,490万円	71.28㎡ / 3LDK	2階	9,200円		

スタッフからのコメント

2026年1月下旬新規リノベーション完了! 南西向きのお部屋♪

## 物件概要

所在地	千葉県印西市西の原3丁目
交通	北総鉄道「印西牧の原」駅より徒歩19分 成田スカイアクセス「千葉ニュータウン中央」駅より徒歩52分
価格	2,490万円
管理費・共益費	9,200円
修繕積立金	13,900円
面積/間取り	71.28㎡/3LDK
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	1995年9月(築30年)
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上10階
総戸数	58戸
バルコニー面積	21.49㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 森トラスト・レジデンシャルサービス
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/4,000円
設備条件	部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン 独立洗面台、シャワー、バルコニー 2面バルコニー、南面バルコニー、エレベーター、管理人 日勤、オートロック、リフォーム 内装リフォーム済 スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 可
物件番号	146401-15195
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております!



VEGETABLE & FRUITS  
スーパー



コンビニ



コンビニ



小学校



中学校



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17715>