

# 八千代市勝田台第11 新築戸建 1号棟

## セールスポイント

＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

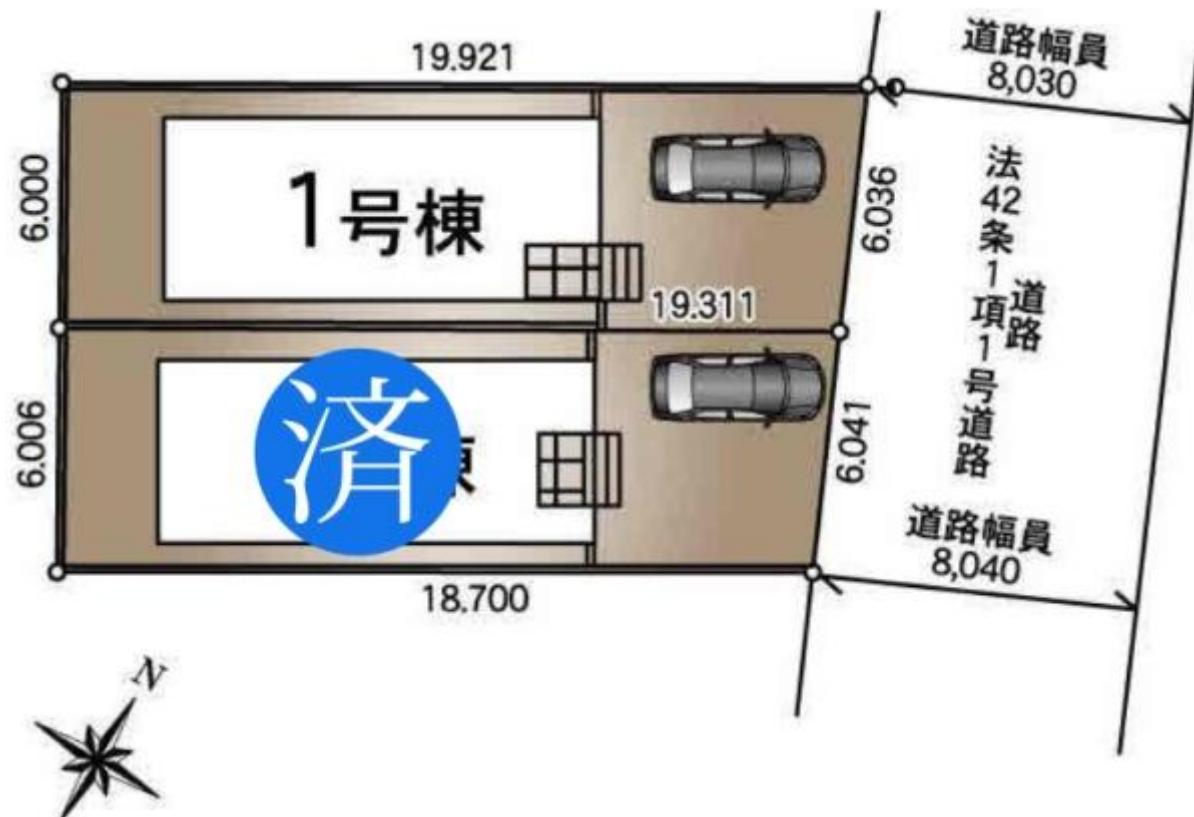
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,788万円	117.68m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

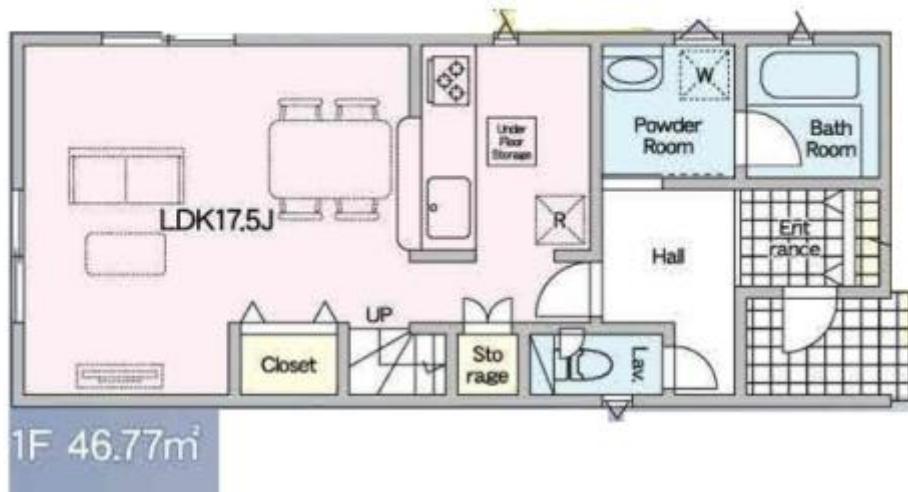
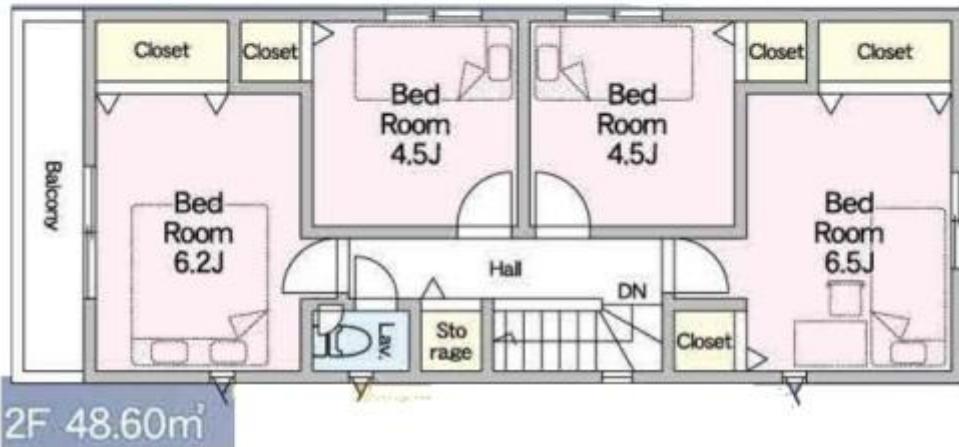
2026年1月完成の4LDK新築戸建！リビング階段のある間取り♪\n

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市勝田台南3丁目
交通	京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩9分 東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅より徒歩9分
価格	3,788万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	95.37m <sup>2</sup>
築年月（築年数）	2026年1月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:8.03m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 複層ガラス、リビング階段、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台 シャンプードレッサー、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明 全居室複層ガラス、TVインターホン、防犯カメラ、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-15192
備考	＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！



# 1号棟



スーパー



コンビニ



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17712>