

# 千葉市検見川町5期 2号棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,890万円	98.38㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

JR総武線『新検見川』駅徒歩9分/小学校まで6分

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区検見川町3丁目
交通	総武・中央緩行線「新検見川」駅より徒歩9分 京成電鉄千葉線「検見川」駅より徒歩14分
価格	4,890万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	92.32㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2026年3月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:16m
接道2	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:4.4m
設備条件	南側道路面す、2沿線以上利用可、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン、パントリー、シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-15180

備考

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！









連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17704>