

# 佐倉市井野第2 新築戸建 1号棟2号棟

セールスポイント

＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,090万円	118.18㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

『志津』駅から徒歩10分！  
nカウンターキッチンで配膳・片付けも楽々◎

## 物件概要

所在地	千葉県佐倉市井野
交通	京成電鉄本線「志津」駅より徒歩11分 山万ユーカリが丘線「地区センター」駅より徒歩20分
価格	3,090万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	110.54㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2025年12月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:8m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、採光面 2面採光、全室2面採光、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、24時間換気システム、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、床下収納 カウンターキッチン、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明、TVインターホン
物件番号	146401-15173

備考

＼私たちにお任せください♪／ 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！





- 土地面積:118.18㎡
- 建物面積:110.54㎡
- 建築確認番号:第25UD11W建05634号

## 4LDK









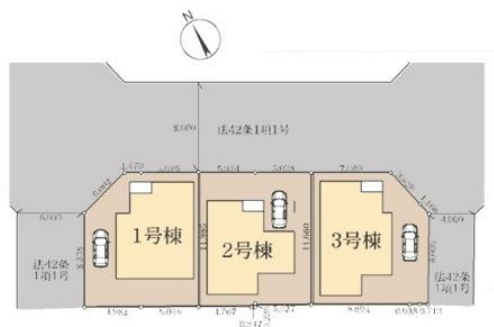






■土地面積:113.39㎡ ■建物面積:97.70㎡  
■建築確認番号:第25UD11W建05633号

4LDK





コンビニ



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17693>