

茂原市東部台1丁目第2 新築戸建 2号棟3号棟

セールスポイント

長期優良住宅認定物件、設計性能評価 建設性能評価、平屋。リビング折り上げ天井!開放感溢れるスタイリッシュな空間に!!!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,190万円	199.52m ² (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

長期優良住宅認定物件、設計性能評価建設性能評価、平屋。リビング折り上げ天井!

物件概要

所在地	千葉県茂原市東部台1丁目
交通	外房線「茂原」駅より徒歩21分 外房線「八積」駅より徒歩41分
価格	2,190万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	100.2m ²
築年月(築年数)	2026年1月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
セットバック	セットバック無
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有(新築時)、長期優良住宅認定通知書有、耐震構造、平坦地、整形地、緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、角地 都市近郊、市街地に近い、土地広さ 50坪以上、南側道路面す、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、日当り良好 通風良好、LDK広さ 20帖以上、全居室6帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、駐車可能台数 2台可 クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、グリル、浄水器 浴室乾燥機、BELS / 省エネ基準適合認定建築物、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-15171
備考	長期優良住宅認定物件、設計性能評価 建設性能評価、平屋。リビング折り上げ天井!開放感溢れるスタイリッシュな空間に!!!

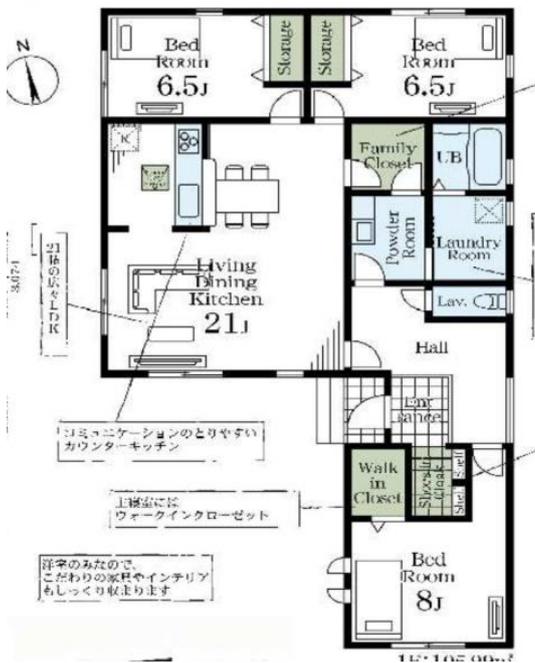
(区画図)





■土地面積: 199.52㎡ ■建物面積: 100.20㎡
 ■建築確認番号: 第251工11W建07214号(令和7年9月27日)

3LDK+SIC+WIC+FC







小学校



中学校

連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17692>