

大宮台5丁目第2 新築戸建 全1棟

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	228.21㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

使い勝手のいいカウンターキッチン◎\n広々バルコニー♪ 車3台可！

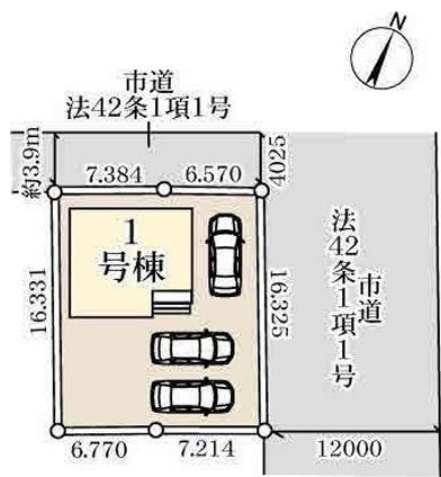
物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区大宮台5丁目
交通	総武本線「千葉」駅 バス乗車時間20分 大宮町バス停 千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩48分
価格	3,490万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	106.82㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2026年2月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:4m
接道2	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:12m
設備条件	角地、階建 2階建、部屋向き 南東向き、採光面 2面採光、LDK広さ 18帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガスフローリング、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン カウンターキッチン、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、浴室に窓、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有人感センサー付照明、TVインターホン、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-15169

備考

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！







連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17691>