

# 茂原市新小巒戸建

セールスポイント

平成24年築の4LDK ○南西6m公道、陽当り良好!○内装リフォーム済!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,680万円	234.25m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

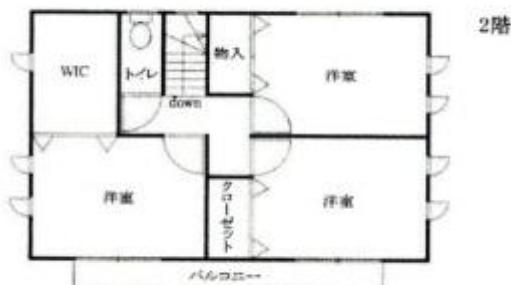
平成24年築の4LDK ○南西6m公道、陽当り良好!○内装リフォーム済!

## 物件概要

所在地	千葉県茂原市新小巒
交通	外房線「新茂原」駅より徒歩17分 外房線「茂原」駅より徒歩45分
価格	1,680万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.7m <sup>2</sup>
築年月(築年数)	2012年12月(築13年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
セットバック	セットバック無
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	平坦地、市街地が近い、土地広さ 50坪以上、南側道路面す、前道6m以上、駅まで平坦、階建 2階建、部屋向き 南向き、採光面 2面採光 日当り良好、通風良好、和室、上水道 公営、クローゼット、バルコニー バルコニー有、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146401-15167
備考	平成24年築の4LDK ○南西6m公道、陽当り良好!○内装リフォーム済!



158



2階

連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17690>