

# 印旛郡酒々井町東酒々井 平屋

## セールスポイント

＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,480万円	188.75m <sup>2</sup> (公簿) / 2LDK				

## スタッフからのコメント

太陽光発電搭載の平屋 広いウッドデッキはアウトドアリビングにも◎\n車2台可能！収納も充実♪

## 物件概要

所在地	千葉県印旛郡酒々井町東酒々井1丁目
交通	成田線「酒々井」駅より徒歩5分 京成電鉄本線「京成酒々井」駅より徒歩17分
価格	4,480万円
面積/間取り	2LDK
延べ床面積	92.33m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2026年4月（築-1年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上1階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:4.5m
設備条件	土地広さ 50坪以上、2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、照明器具、床暖房、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、パントリー、食器洗乾燥機、独立洗面台、バス広さ 1坪以上 シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ウッドデッキ、人感センサー付照明
物件番号	146401-15160

## 備考

＼私たちにお任せください♪/物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!



1号棟

2 (3) LDK + アウトドアリビング

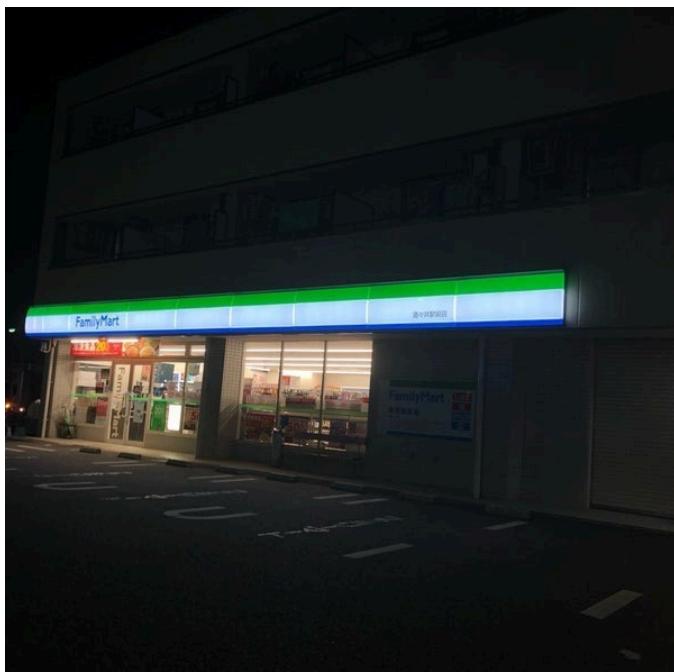
敷地面積: 188.75m<sup>2</sup> (約57.09坪)

延床面積: 92.33m<sup>2</sup> (約27.92坪)

建築確認番号: 千建住第251781号

カースペースは  
2台を確保

玄関には大型の  
シューズクローケ





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17688>