

## 千葉市千城台北2期 新築戸建 全2棟

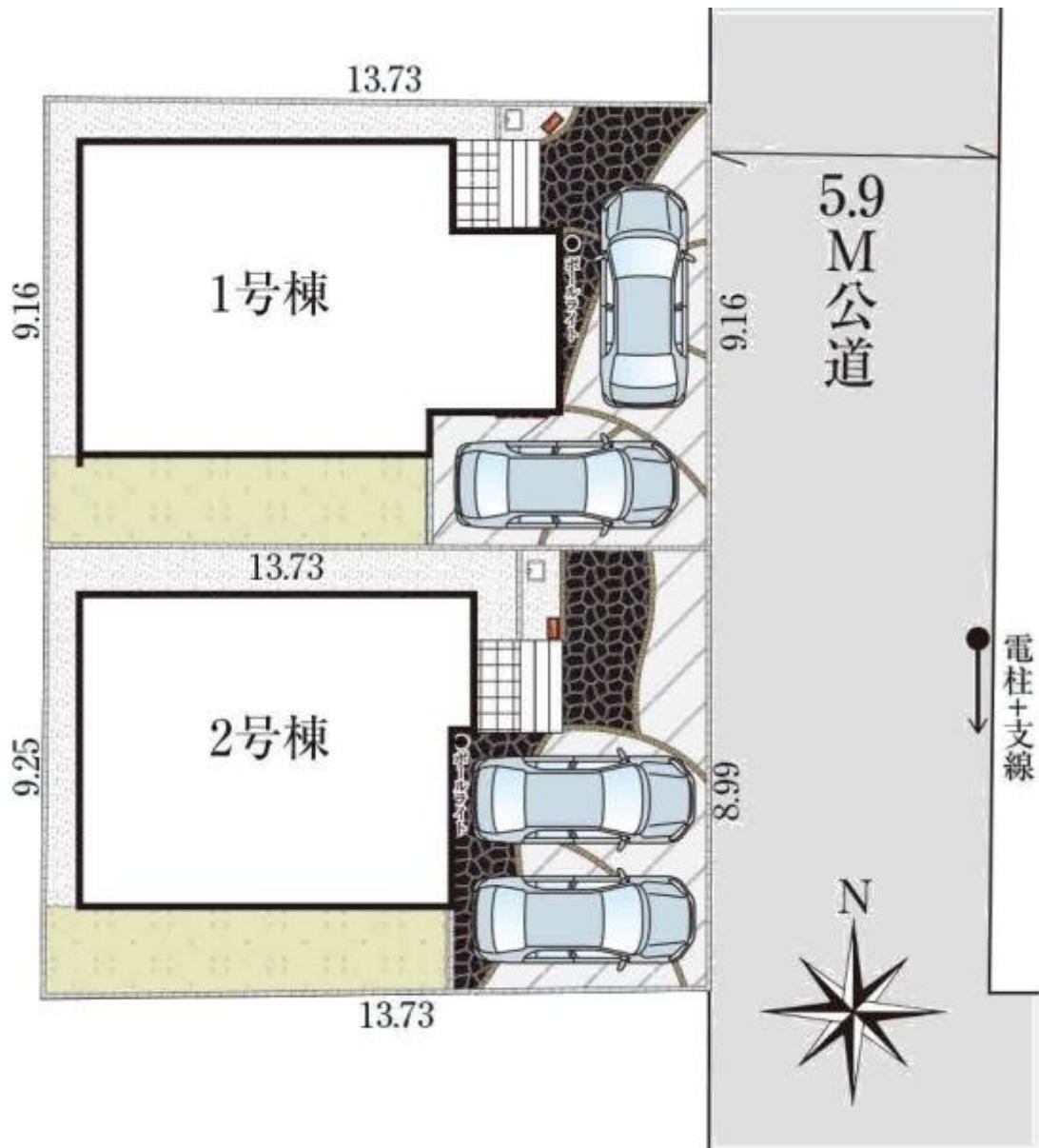
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,390万円	125.31m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

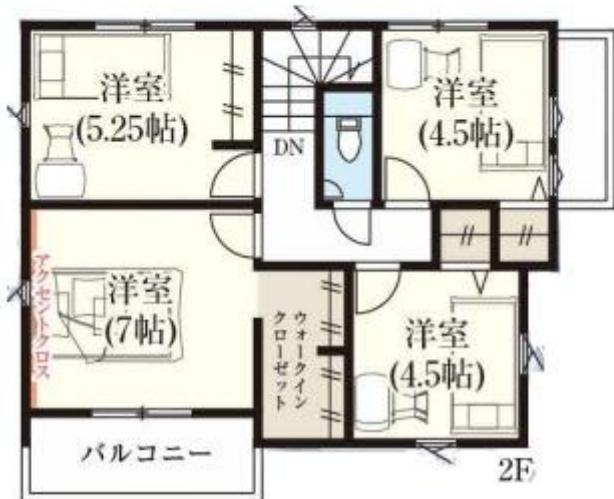
2026年6月完成予定の新築戸建！南バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適♪

### 物件概要

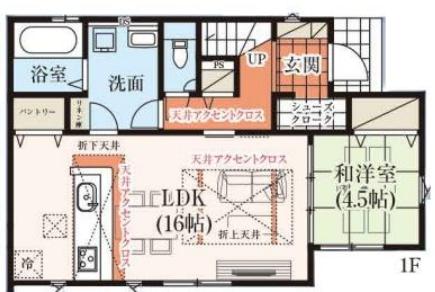
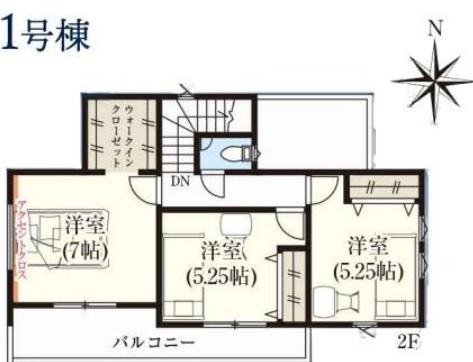
所在地	千葉県千葉市若葉区千城台北1丁目
交通	総武本線「都賀」駅より徒歩53分 千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩6分
価格	3,390万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	101.43m <sup>2</sup>
築年月（築年数）	2026年6月（築-1年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5.9m
設備条件	階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可 24時間換気システム、照明器具、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、床下収納 システムキッチン、パントリー、浄水器、独立洗面台、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、BELS / 省エネ基準適合認定建築物、TVインターホン、小学校徒歩10分以内
物件番号	146401-15158



## 2号棟



## 1号棟



スーパー



コンビニ





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17687>