

君塚2丁目 新築戸建 全1棟

セールスポイント

長期優良住宅該当物件!!様々な優遇処置が受けられます♪折上げ天井あり♪スタイリッシュな空間!回遊動線がしっかりとしており生活スタイルが考えられた間取りです♪

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,090万円	121.58m ² (公簿) / 4LDK				

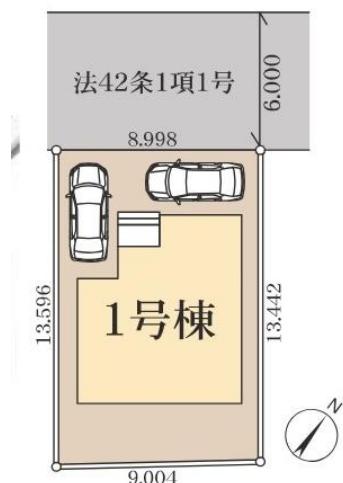
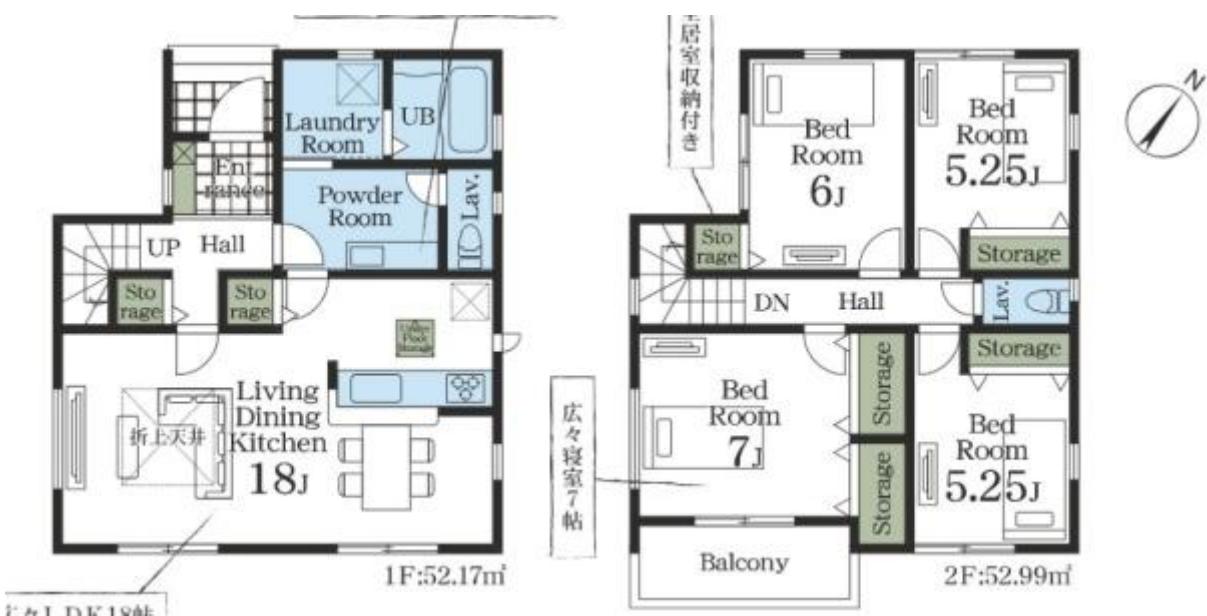
スタッフからのコメント

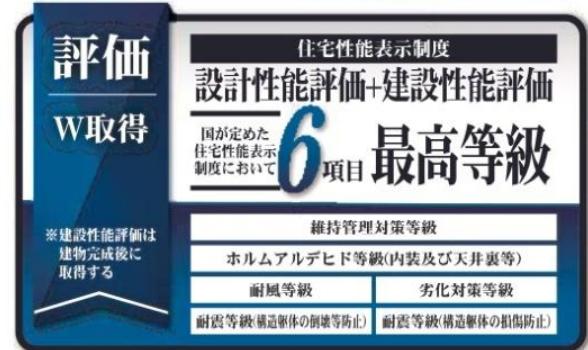
長期優良住宅該当物件!!様々な優遇処置が受けられます♪折上げ天井あり♪

物件概要

所在地	千葉県市原市君塚2丁目
交通	内房線「八幡宿」駅より徒歩30分 内房線「五井」駅より徒歩32分
価格	3,090万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105.16m ²
築年月(築年数)	2026年2月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
セットバック	セットバック無
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有(新築時)、長期優良住宅認定通知書有、耐震構造、平坦地、整形地、緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、都市近郊 市街地が近い、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、バリアフリー、ペット対応、部屋向き 南向き、採光面 2面採光 日当り良好、通風良好、LDK広さ 18帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、全居室収納、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、グリル 浄水器、浴室乾燥機、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、BELS / 省エネ基準適合認定建築物、フラット35・S適合証明書有

物件番号	146401-15170
備考	長期優良住宅該当物件!!様々な優遇処置が受けられます♪折上げ天井あり♪スタイルッシュな空間!回遊動線がしっかりしており生活スタイルが考えられた間取りです♪







連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17684>