

# THE NOBUTO HILLS FOREST COURT

## セールスポイント

＼私たちにお任せください♪/ 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,799万円	82.6m <sup>2</sup> / 3LDK	3階	13,850円		

## スタッフからのコメント

ペット飼育可能/19帖以上リビング/西千葉駅徒歩8分

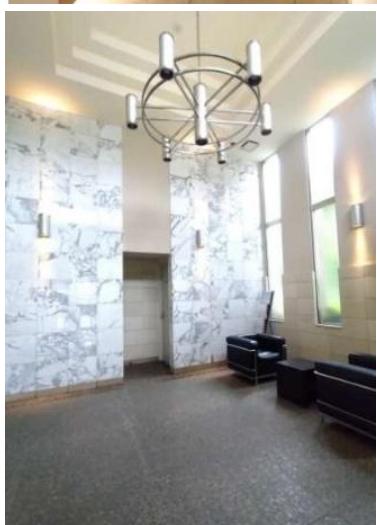
## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区登戸5丁目
交通	総武・中央緩行線「西千葉」駅より徒歩8分 京成電鉄千葉線「西登戸」駅より徒歩7分
価格	4,799万円
管理費・共益費	13,850円
修繕積立金	24,300円
面積/間取り	82.6m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2008年2月(築17年)
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上5階
総戸数	40戸
バルコニー面積	14m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 株式会社イーグランド
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/7,500円
リノベーション	2025年8月1日実施
設備条件	2沿線以上利用可、タイル貼り、部屋向き 南西向き、LDK広さ 18帖以上、和室、フローリング、照明器具、全居室収納、収納スペース クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、カウンターキッチン、ガスコンロ、浄水器、追い焚き、浴室乾燥機 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、CATV(ネット回線)、アルコープ、バイク置き場、駐輪場、管理人 日勤、オートロック リフォーム 内装リフォーム済、ペット 可

物件番号	146401-15154
備考	＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!









コンビニ



スーパー



スーパー



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17675>