

## THEパームスコート新検見川II

### セールスポイント

＼私たちにお任せください♪/ 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,390万円	118.01m <sup>2</sup> (公簿) / 3LDK				

### スタッフからのコメント

LDK19帖以上/リビンググダイニング床暖房完備

### 物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区畠町
交通	総武・中央緩行線「新検見川」駅より徒歩18分 京成電鉄千葉線「検見川」駅より徒歩27分
価格	4,390万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	98.54m <sup>2</sup>
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2025年12月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 幅員:6m
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、駐車可能台数 2台可、床暖房 全居室収納、クローゼット、シューズインクローゼット、床下収納、バルコニー バルコニー有、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-15147
備考	＼私たちにお任せください♪/ 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!











コンビニ



スーパー



公園



ドラッグストア



コンビニ

連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17670>