

# 佐倉市西ユーカリが丘 戸建

セールスポイント

南角地に位置する4LDK戸建！令和6年8月リフォーム済みのオール電化♪

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,980万円	139.90m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

南角地に位置する4LDK戸建！令和6年8月リフォーム済みのオール電化♪

## 物件概要

所在地	千葉県佐倉市西ユーカリが丘1丁目
交通	山万ユーカリが丘線「中学校」駅より徒歩6分 山万ユーカリが丘線「井野」駅より徒歩13分
価格	2,980万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	107.23m <sup>2</sup>
築年月（築年数）	2009年3月（築16年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
接道1	方向：南東 / 種別：公道 / 幅員：6m
接道2	方向：南西 / 種別：公道 / 幅員：6m
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	角地、階建 2階建、日当り良好、LDK広さ 20帖以上、オール電化、電気、上水道 公営、汚水 下水道、フローリング全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、トイレ2ヶ所 バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、テラス、リフォーム 内装リフォーム済、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-15143
備考	南角地に位置する4LDK戸建！令和6年8月リフォーム済みのオール電化♪



スーパー





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17667>