

印西高花5丁目第1期 新築戸建

セールスポイント

南道路で陽当り良好!「千葉ニュータウン中央」バス6分、住宅性能評価取得住宅、確かな安心と快適な暮らしを実現

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|--------------------|-----|---------|----|----|
| 3,080万円 | 145.68㎡(公簿) / 3LDK | | | | |

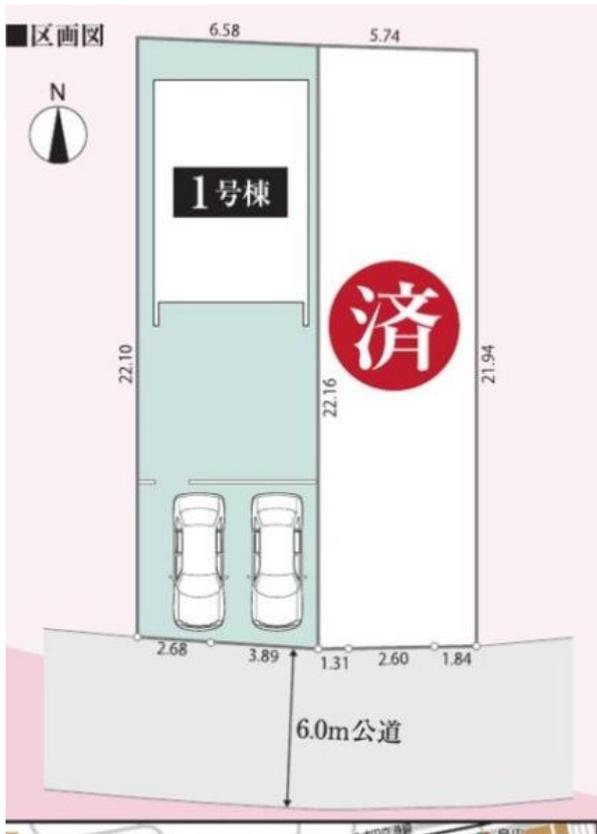
スタッフからのコメント

南道路で陽当り良好!「千葉ニュータウン中央」バス6分、住宅性能評価取得住宅、安心と快適な暮らしを実現

物件概要

| | |
|-----------|---|
| 所在地 | 千葉県印西市高花5丁目 |
| 交通 | 北総鉄道「千葉ニュータウン中央」駅 バス乗車時間6分 高花団地入口バス停 |
| 価格 | 3,080万円 |
| 面積/間取り | 3LDK |
| 延べ床面積 | 89.42㎡ |
| 築年月(築年数) | 2024年12月(築1年) |
| 種別/構造 | 中古一戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 現況/入居時期 | 未入居/即引き渡し可 |
| 建ぺい率 | 40% |
| 容積率 | 80% |
| 接道状況 | 一方 |
| 接道1 | 方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6m |
| 設備条件 | 階建 2階建、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、クローゼット、入居可能時期 即入居可 |
| 物件番号 | 146401-14897 |
| 備考 | 南道路で陽当り良好!「千葉ニュータウン中央」バス6分、住宅性能評価取得住宅、確かな安心と快適な暮らしを実現 |





LIGNAGE No.06 優遇 長期優良住宅 減税 控除

| | | |
|--|---|--|
| <p>断熱等級 6</p> <p>比べてください</p> <p>省エネ基準の 2ランク上 ZEH水準の 1ランク上</p> | <p>長期優良住宅</p> <p>各種優遇制度</p> <p>金利 貯蓄 贈与課税</p> | <p>耐震等級 3</p> <p>地震に強い</p> <p></p> |
| <p>住宅性能表示 W取得 (設計+建設)</p> <p>5分野7項目で 最高等級取得 ★★★★★★</p> | <p>快適住宅</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 光熱費節約 ▶ 冬でも暖かい | <p>地震保険 割引</p> <p>最大 50%</p> |

連絡先 本店 043-312-0912
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17664>