

印西高花5丁目第1期 新築戸建

セールスポイント

南道路で陽当り良好!「千葉ニュータウン中央」バス6分、住宅性能評価取得住宅、確かな安心と快適な暮らしを実現

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,080万円	145.68㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

南道路で陽当り良好!「千葉ニュータウン中央」バス6分、住宅性能評価取得住宅、安心と快適な暮らしを実現

物件概要

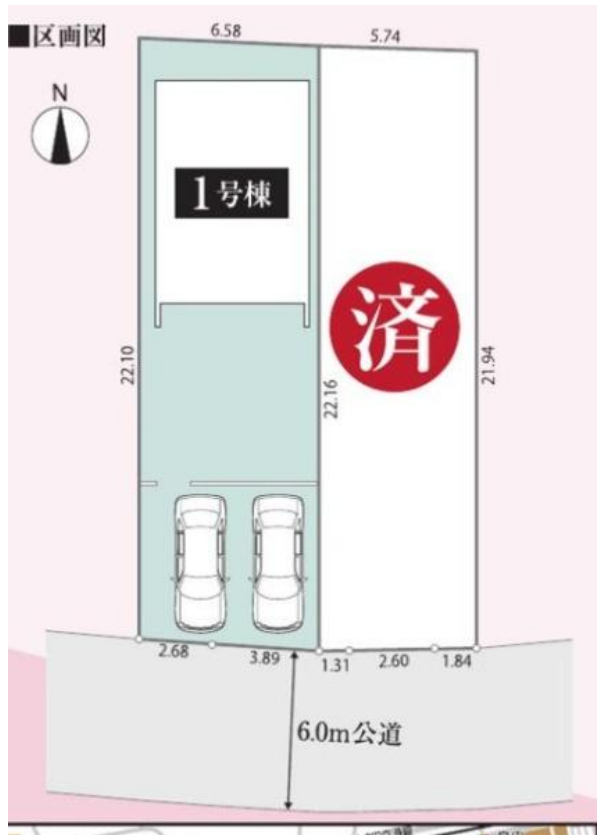
所在地	千葉県印西市高花5丁目
交通	北総鉄道「千葉ニュータウン中央」駅 バス乗車時間6分 高花団地入口バス停
価格	3,080万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	89.42㎡
築年月(築年数)	2024年12月(築1年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	未入居/即引き渡し可
建ぺい率	40%
容積率	80%
接道状況	一方
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	階建 2階建、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、クローゼット、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-14897
備考	南道路で陽当り良好!「千葉ニュータウン中央」バス6分、住宅性能評価取得住宅、確かな安心と快適な暮らしを実現



1F:44.71m²



2F:44.71m²



LIGNAGE No.06 優遇 長期優良住宅 減税 控除

断熱等級 6 比べてください 省エネ基準の 2ランク上 ZEH水準の 1ランク上	長期優良住宅 各種優遇制度 金利 税 除却	耐震等級 3 地震に強い
住宅性能表示W取得 (設計+建設) 5分野7項目で 最高等級取得 ★★★★★★	快適住宅 ▶ 光熱費節約 ▶ 冬でも暖かい	地震保険割引 最大50%

連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17664>