

DC.FORT 千葉中央

セールスポイント

＼ここをリフォーム♪/ ◆システムキッチン◆ユニットバス◆洗面化粧台◆トイレ◆フローリング、壁・天井クロス◆照明器具◆ハウスクリーニング等＼ここがおすすめ♪/ ◆新規リノベーション済み◆食洗器付き◆浴室換気乾燥暖房機◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆2面バルコニー◆眺望良好◆ペット飼育可◆アフターサービス保証付き（最大10年）◆充実の共用施設＼周りの環境♪/ JR、千葉都市モノレール「千葉」駅→徒歩12分京成千葉線、千原線「千葉中央」駅→徒歩3分◆千葉市立新宿小学校→徒歩7分◆千葉市立新宿中学校→徒歩16分◆リブレ京成→徒歩6分◆ローソン→徒歩2分
--

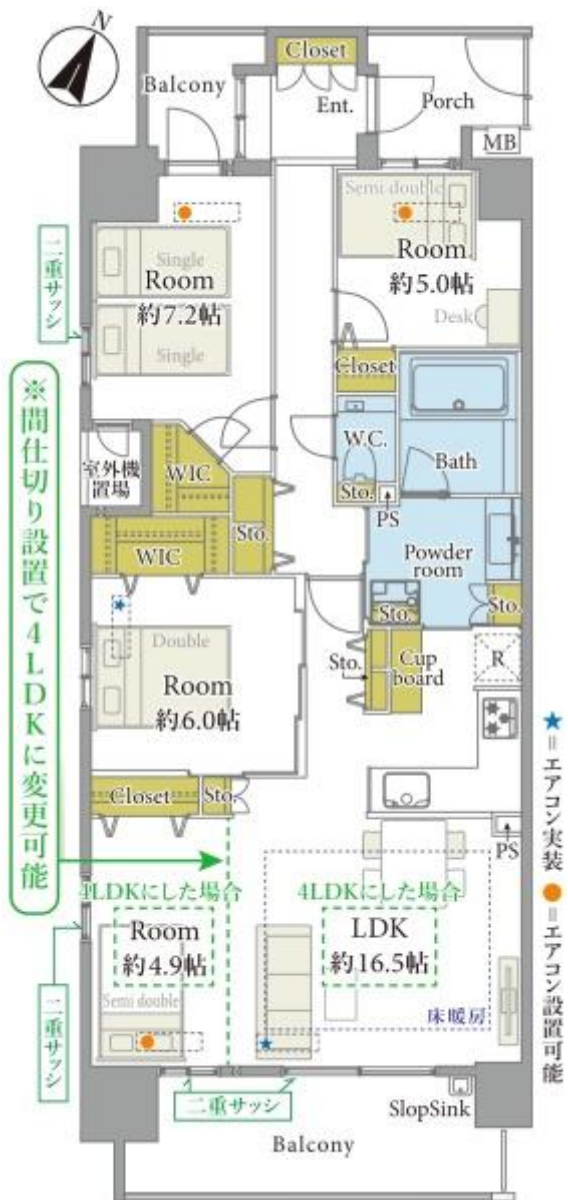
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
6,399万円	92.56㎡ / 4LDK	20階	10,550円		

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区新宿2丁目
交通	総武本線「千葉」駅より徒歩12分 京成電鉄千葉線「千葉中央」駅より徒歩3分
価格	6,399万円
管理費・共益費	10,550円
修繕積立金	14,810円
面積/間取り	92.56㎡/4LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2005年8月（築20年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	20階/地上20階
総戸数	275戸
バルコニー面積	16.2㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 長谷工コミュニティ
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/7,000円
設備条件	2沿線以上利用可、部屋の階 最上階、角部屋、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、フローリング、全居室フローリング、エアコン、床暖房 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、食器洗乾燥機、独立洗面台 シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、バルコニー 2面バルコニー、南面バルコニー、エレベーター、バイク置き場、駐輪場 キッズルーム、管理人 日勤、オートロック、TVインターホン、防犯カメラ、眺望良好、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内 入居可能時期 即入居可、ペット 可、スロップシンク
物件番号	146401-15137
備考	＼ここをリフォーム♪/ ◆システムキッチン◆ユニットバス◆洗面化粧台◆トイレ◆フローリング、壁・天井クロス◆照明器具◆ハウスクリーニング等＼ここがおすすめ♪/ ◆新規リノベーション済み◆食洗器付き◆浴室換気乾燥暖房機◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆2面バルコニー◆眺望良好◆ペット飼育可◆アフターサービス保証付き（最大10年）◆充実の共用施設＼周りの環境♪/ JR、千葉都市モノレール「千葉」駅→徒歩12分京成千葉線、千原線「千葉中央」駅→徒歩3分◆千葉市立新宿小学校→徒歩7分◆千葉市立新宿中学校→徒歩16分◆リブレ京成→徒歩6分◆ローソン→徒歩2分



スーパー



コンビニ





連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17659>