

パストラルハイム佐倉志津壹番館

セールスポイント

＼ここをリフォーム♪ / ◆システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗面化粧台、建具新規交換◆  
クロス全室張替え◆室内クリーニング＼ここがおすすめ♪ / ◆京成「志津」駅徒歩5分◆2面バルコニー  
◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆スーパーまで徒歩4分◆小学校、中学校まで徒歩9分＼  
周りの環境♪ / 京成「志津」駅→徒歩約5分◆佐倉市立上志津小学校→徒歩9分◆佐倉市立志津中学  
校→徒歩9分◆ベルク→徒歩4分◆セブンイレブン→徒歩3分◆クスリのアオキ→徒歩6分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,290万円	81.14㎡ / 3LDK	8階	13,200円		

スタッフからのコメント

2026年2月リノベーション完了予定！8階に位置するお部屋で陽当たり良好♪

物件概要

所在地	千葉県佐倉市上志津
交通	京成電鉄本線「志津」駅より徒歩5分 京成電鉄本線「ユーカリが丘」駅より徒歩14分
価格	2,290万円
管理費・共益費	13,200円
修繕積立金	13,790円
面積/間取り	81.14㎡/3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1994年10月（築31年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	8階/地上11階
総戸数	169戸
バルコニー面積	17.52㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 東急コミュニティー
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/8,000円
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	部屋向き 南西向き、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、バルコニー 2面バルコニー、エレベーター、管理人 日勤 リフォーム 内装リフォーム済、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 不可
物件番号	146401-15093

備考

＼ここをリフォーム♪／ ◆システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗面化粧台、建具新規交換 ◆クロス全室張替え ◆室内クリーニング＼ここがおすすめ♪／ ◆京成「志津」駅徒歩5分 ◆2面バルコニー ◆ウォークインクローゼット ◆全居室収納 ◆スーパーまで徒歩4分 ◆小学校、中学校まで徒歩9分＼周りの環境♪／ 京成「志津」駅→徒歩約5分 ◆佐倉市立上志津小学校→徒歩9分 ◆佐倉市立志津中学校→徒歩9分 ◆ベルク→徒歩4分 ◆セブンイレブン→徒歩3分 ◆クスリのアオキ→徒歩6分





連絡先 本店 043-312-0912  
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17649>