

# 稻毛ピューハイツ3棟

## セールスポイント

\ここをリフォーム♪ / ◆システムキッチン◆ユニットバス◆洗面化粧台◆トイレ新規交換 ◆クロス全室◆フローリング ◆ハウスクリーニング など \ここがおすすめ♪ / ◆南西向きで日当たり良好 ◆対面キッチン◆全居室収納◆3LDKで生活スタイルを自由に表現\周りの環境♪ / ◆JR総武線「稻毛駅」→徒歩19分 ◆京成千葉線「京成稻毛駅」→徒歩18分 ◆千葉市立小中台南小学校→徒歩6分◆千葉市立稻毛中学校→徒歩13分 ◆クリエイトSD稻毛小仲台店→徒歩3分 ◆セブンイレブン千葉北小仲台店→徒歩6分◆ファミリーマート稻毛小仲台町店→徒歩6分

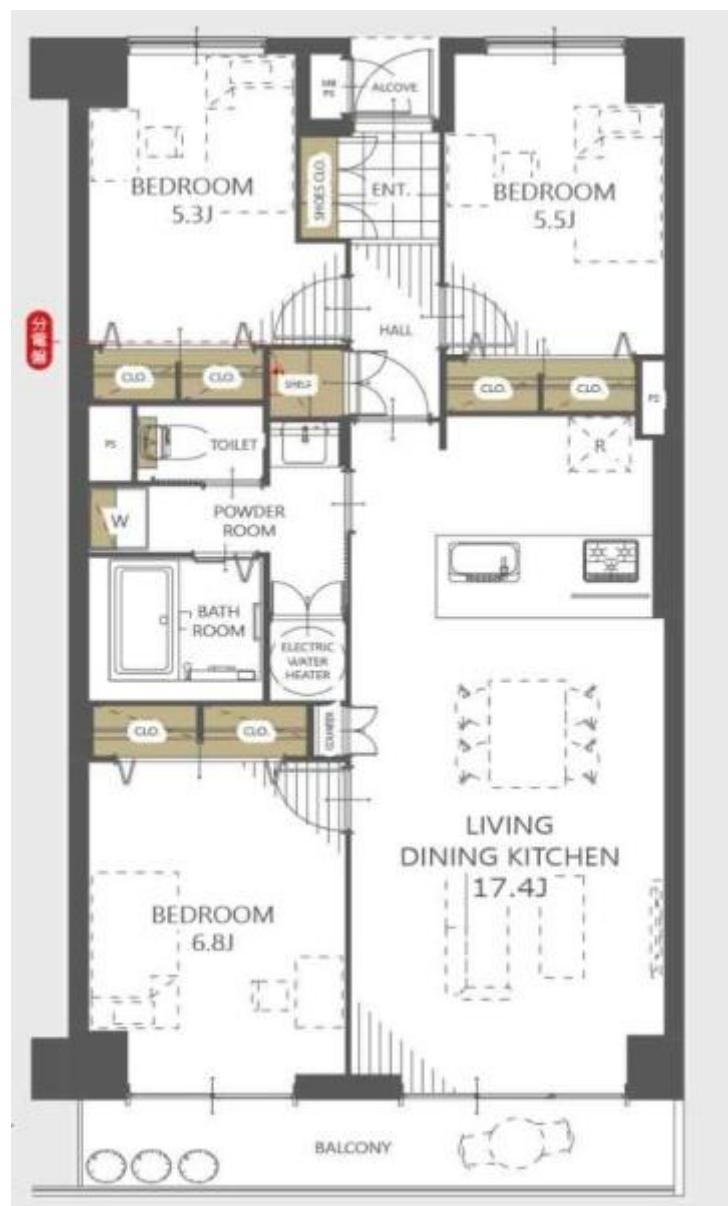
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,590万円	75.18m <sup>2</sup> / 3LDK	2階	6,500円		

## スタッフからのコメント

令和8年3月リノベーション完工予定！会話が弾む対面キッチン♪

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市稻毛区小仲台 8 丁目
交通	京成電鉄千葉線「京成稻毛」駅より徒歩18分 総武本線「稻毛」駅より徒歩19分
価格	2,590万円
管理費・共益費	6,500円
修繕積立金	20,000円
面積/間取り	75.18m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1984年7月（築41年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上7階
総戸数	55戸
バルコニー面積	8.19m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/6,000円
リノベーション	2026年3月1日実施
設備条件	部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、電気、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン 独立洗面台、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エレベーター、アルコープ、管理人日勤、リフォーム 内装リフォーム済 ペット 可、駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146401-15123
備考	\ここをリフォーム♪ / ◆システムキッチン◆ユニットバス◆洗面化粧台◆トイレ新規交換 ◆クロス全室◆フローリング ◆ハウスクリーニング など \ここがおすすめ♪ / ◆南西向きで日当たり良好 ◆対面キッチン◆全居室収納◆3LDKで生活スタイルを自由に表現\周りの環境♪ / ◆JR総武線「稻毛駅」→徒歩19分 ◆京成千葉線「京成稻毛駅」→徒歩18分 ◆千葉市立小中台南小学校→徒歩6分◆千葉市立稻毛中学校→徒歩13分 ◆クリエイトSD稻毛小仲台店→徒歩3分 ◆セブンイレブン千葉北小仲台店→徒歩6分◆ファミリーマート稻毛小仲台町店→徒歩6分



連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17647>