

佐倉市中志津7丁目第1期 新築戸建

セールスポイント

\ここがおすすめ♪ / ◆カウンターキッチン◆パントリー◆全居室収納◆ディンプルキー◆24時間換気◆ペアガラス◆火災警報器等設置済◆駐車場2台◆長期優良住宅認定物件\周りの環境♪ / 京成「志津」駅→バス10分「南中野」停歩6分◆佐倉市立南志津小学校→徒歩7分◆佐倉市立上志津中学校→徒歩5分◆スーパーチェーンカワグチ→徒歩13分◆クスリのアオキ→徒歩22分◆ローソン→徒歩3分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,790万円	126.10m ² (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

2025年10月完成の新築戸建! 省エネ・高断熱の家♪

物件概要

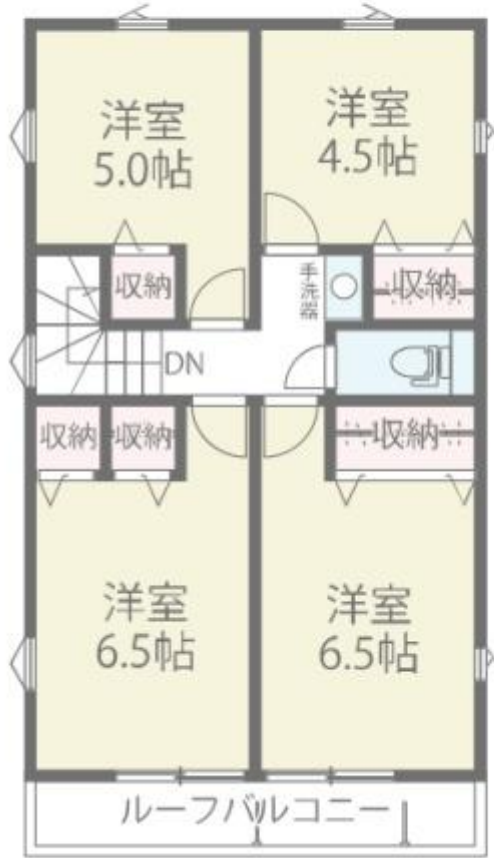
所在地	千葉県佐倉市中志津7丁目
交通	京成電鉄本線「志津」駅より徒歩27分 バス乗車時間10分 南中野バス停 京成電鉄本線「ユーカリが丘」駅より徒歩31分
価格	2,790万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	96.05m ²
築年月(築年数)	2025年10月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:5m
接道2	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス 駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、暖房、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納 システムキッチン、カウンターキッチン、パントリー、独立洗面台、バス広さ 1坪以上、シャワー、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、TVインターホン、ディンプルキー、火災警報器(報知機)、小学校徒歩10分以内
物件番号	146401-15092
備考	\ここがおすすめ♪ / ◆カウンターキッチン◆パントリー◆全居室収納◆ディンプルキー◆24時間換気◆ペアガラス◆火災警報器等設置済◆駐車場2台◆長期優良住宅認定物件\周りの環境♪ / 京成「志津」駅→バス10分「南中野」停歩6分◆佐倉市立南志津小学校→徒歩7分◆佐倉市立上志津中学校→徒歩5分◆スーパーチェーンカワグチ→徒歩13分◆クスリのアオキ→徒歩22分◆ローソン→徒歩3分



5号棟



1F

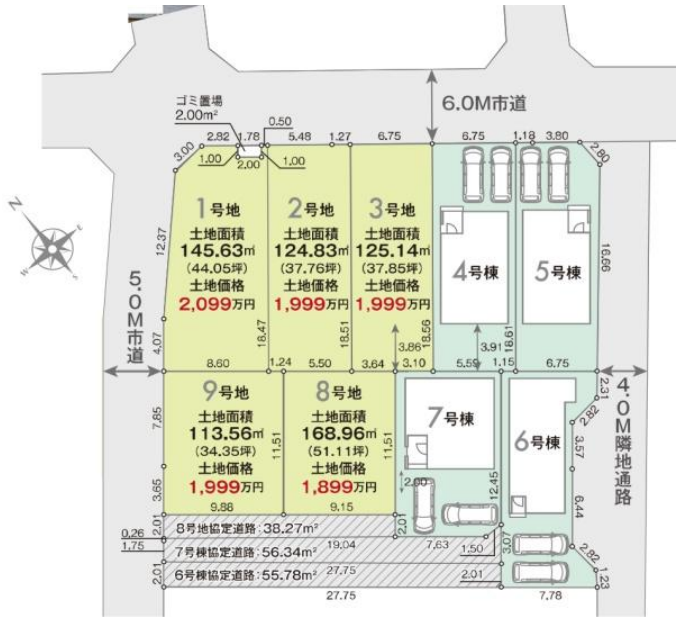


2F









4号棟



7号棟



6号棟





連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17645>