

# 八千代市八千代台東 新築分譲住宅

## セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,490万円	135.18㎡(公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

LDK17帖！『八千代台』駅から徒歩12分♪ 車3台まで可◎(車種による)

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市八千代台東4丁目
交通	京成電鉄本線「八千代台」駅より徒歩12分 京成電鉄本線「京成大和田」駅より徒歩17分
価格	4,490万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.5㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2026年2月（築-1年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 3台以上可、照明器具、全居室収納、収納スペース、クローゼット シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、パントリー、独立洗面台、追い焚き シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、ワイドバルコニー、TVインターホン、入居可能時期 年内入居可

物件番号	146401-15106
備考	<p>\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！</p>







小学校



中学校



保育園



スーパー





スーパー



コンビニ



連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17640>