

# 千葉市中央区村田町 戸建

## セールスポイント

＼ここがオススメ！ / ◆最寄り駅まで15分！ ◆近隣にスーパー・コンビニあり！ ◆3SLDKだから生活しやすい！ ◎\周りの環境 / ◆JR内房線「浜野駅」徒歩14分◆セブンイレブン千葉村田町店 徒歩5分◆マツモトキヨシ市原店 徒歩9分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,199万円	117.15m <sup>2</sup> (公簿) / 3SLDK				

## スタッフからのコメント

近隣スーパー、コンビニまで車で約2分の立地の3SLDK物件！

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区村田町
交通	内房線「浜野」駅より徒歩14分 内房線「八幡宿」駅より徒歩29分
価格	2,199万円
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	101.02m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2006年7月(築19年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上1階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	160%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北東 / 種別:私道 / 幅員:4m
リフォーム	室内クリーニング
設備条件	閑静な住宅地、階建 2階建、全居室6帖以上、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、クッションフロア 全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、独立洗面台 追い焚き、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、リフォーム済 スーパー 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-15028
備考	＼ここがオススメ！ / ◆最寄り駅まで15分！ ◆近隣にスーパー・コンビニあり！ ◆3SLDKだから生活しやすい！ ◎\周りの環境 / ◆JR内房線「浜野駅」徒歩14分◆セブンイレブン千葉村田町店 徒歩5分◆マツモトキヨシ市原店 徒歩9分







コンビニ





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17635>