

千葉市若葉区若松台3棟

セールスポイント

長期優良住宅、断熱等級6取得、2026年3月完成予定

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,280万円	130.02m ² (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

長期優良住宅、断熱等級6取得、2026年3月完成予定

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区若松台2丁目
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩31分 千葉都市モノレール「桜木」駅より徒歩31分
価格	3,280万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	101.02m ²
築年月(築年数)	2026年3月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
セットバック	セットバック無
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:5.8m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有(新築時)、長期優良住宅認定通知書有、平坦地、整形地、緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、都市近郊、市街地が近い 2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、採光面 2面採光、日当り良好、通風良好、LDK広さ 20帖以上、全居室6帖以上 電気、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース クローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン
物件番号	146401-15116
備考	長期優良住宅、断熱等級6取得、2026年3月完成予定



2部屋



■区画図



※1号棟／長期優良住宅ではありません。また断熱等級5取得となります。



オプションカタログ
Scan Here