

パークシティ稲毛の杜

セールスポイント

文教地域に建つパークシティ稲毛の杜、オートロック付き総戸数357戸のビッグコミュニティ。ペット飼育可。■アフターサービス保証付き。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,990万円	78.85㎡ / 3LDK	2階	6,700円		

スタッフからのコメント

文教地域に建つパークシティ稲毛の杜、ペット飼育可。■アフターサービス保証付き。

物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区小仲台5丁目
交通	総武本線「稲毛」駅より徒歩15分 千葉都市モノレール「穴川」駅より徒歩22分
価格	4,990万円
管理費・共益費	6,700円
修繕積立金	9,150円
面積/間取り	78.85㎡/3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2005年1月（築21年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上14階
総戸数	357戸
バルコニー面積	12.2㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 三井不動産
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有り有料/9,000円（非課税）
設備条件	高台に立地、緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、都市近郊、市街地に近い、駅まで平坦、2沿線以上利用可、ペット対応、部屋向き 南西向き 日当たり良好、通風良好、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、全居室フローリング、複層ガラス 全居室収納、システムキッチン、食器洗乾燥機、エレベーター、管理人 日勤、オートロック、リフォーム 内装リフォーム済、駐車場空きあり（近隣を含む）

物件番号	146401-15100
備考	文教地域に建つパークシティ稲毛の杜、オートロック付き総戸数357戸のビッグコミュニティ。ペット飼育可。■アフターサービス保証付き。





※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。



新規交換					
	システムキッチン	ユニットバス	洗面化粧台	トイレ	建具
新規貼替			新規取付		その他
	クロス全室	床材		食洗機	

**リビングダイニング
キッチンに採用**

- フラット対面キッチン
- ペンダントライト

AFTER SERVICE

購入後もサポート!充実したサービス保証

- アフターサービス保証付き
- 24時間365日緊急対応サービス

連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17623>