

千葉市花見川区朝日ヶ丘3丁目 戸建

セールスポイント

\ここをリフォーム♪ / ◆キッチン、お風呂、トイレ、洗面台新品◆クロス張替え◆ハウスクリーニング◆白蟻点検◆外壁塗装、屋根塗装等\ここがおすすめ♪ / ◆システムキッチン◆全居室収納◆モニター付インターホン◆瑕疵保険（国交省指定）保証付◆スーパーまで徒歩5分\周りの環境♪ / JR「新検見川」駅→徒歩17分◆千葉市立朝日ヶ丘小学校→徒歩8分◆千葉市立朝日ヶ丘中学校→徒歩4分◆ワイズマート→徒歩5分◆セブンイレブン→徒歩6分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,980万円	66.46m ² (公簿) / 3DK				

スタッフからのコメント

2025年8月リフォーム完了！南面バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適♪

物件概要

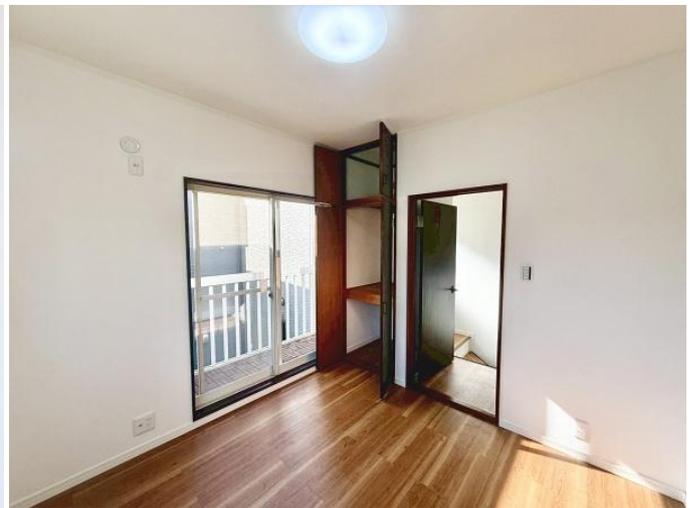
所在地	千葉県千葉市花見川区朝日ヶ丘3丁目
交通	総武・中央緩行線「新検見川」駅より徒歩18分 京成電鉄千葉線「検見川」駅より徒歩27分
価格	1,980万円
面積/間取り	3DK
延べ床面積	79.48m ²
築年月（築年数）	1992年3月（築34年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
セットバック	セットバック無
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	瑕疵保証（不動産会社独自）保証付、高台に立地、都市近郊、市街地に近い、2沿線以上利用可、階建 2階建、タイル貼り、部屋向き 南向き、採光面 2面採光 全室2面採光、日当たり良好、通風良好、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、クッションフロア、収納スペース システムキッチン、シャワー、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146401-15098

備考

＼ここをリフォーム♪/ ◆キッチン、お風呂、トイレ、洗面台新品 ◆クロス張替え ◆ハウスクリーニング ◆白蟻点検 ◆外壁塗装、屋根塗装等＼ここがおすすめ♪/ ◆システムキッチン ◆全居室収納 ◆モニター付インターホン ◆瑕疵保険（国交省指定）保証付 ◆スーパーまで徒歩5分＼周りの環境♪/ JR「新検見川」駅→徒歩17分 ◆千葉市立朝日ヶ丘小学校→徒歩8分 ◆千葉市立朝日ヶ丘中学校→徒歩4分 ◆ワイズマート→徒歩5分 ◆セブンイレブン→徒歩6分

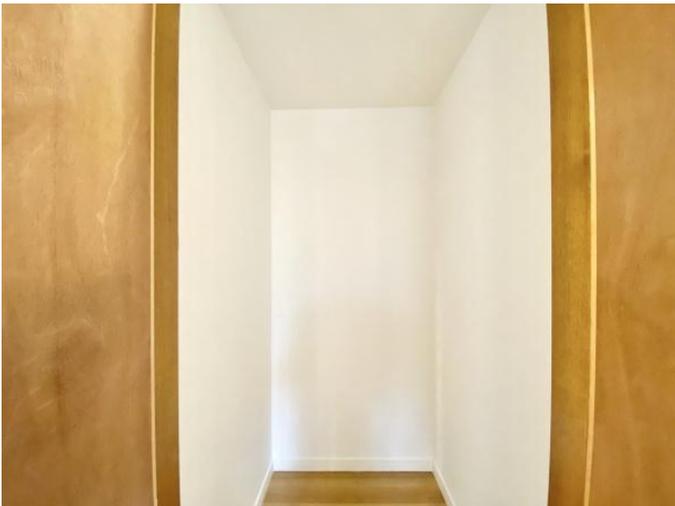
















中学校



病院



連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17622>