

千葉ガーデンタウン B棟

セールスポイント

＼ここをリフォーム♪/ ◆システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規交換 ◆クロス全室・床材張替え ◆食洗器新規取付 ◆照明器具交換◆乾燥機設置◆建具新規交換 など＼ここがおすすめ♪/ ◆3路線利用可 ◆LDK18帖以上 ◆対面キッチン◆食洗機 ◆全居室収納◆ペット可(細則あり)◆南東向き◆小学校まで徒歩6分 ◆中学校まで徒歩6分＼周りの環境♪/ JR「千葉みなと」駅→徒歩12分 JR「千葉」駅→徒歩17分 京成電鉄千葉線「西登戸」駅→徒歩7分 ◆幸町第三小学校→徒歩6分 ◆幸町第二中学校→徒歩6分 ◆カスミ千葉みなと店→徒歩7分 ◆ローソン千葉幸町一丁目店→徒歩4分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,380万円	77.22m ² / 2LDK	4階	10,000円		

スタッフからのコメント

4階部分角部屋につき眺望良好◎リノベーション済みだから新築のような快適さ♪

物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幸町1丁目
交通	総武本線「千葉」駅より徒歩17分 京葉線「千葉みなと」駅より徒歩12分
価格	2,380万円
管理費・共益費	10,000円
修繕積立金	12,700円
面積/間取り	77.22m ² /2LDK
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	1973年8月(築52年)
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	4階/地上14階
総戸数	403戸
バルコニー面積	9.45m ²
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.25万円
設備条件	角部屋、部屋向き 南東向き、LDK広さ 18帖以上、フローリング、全居室フローリング、照明器具、暖房、全居室収納、収納スペース クローゼット、システムキッチン、ガスコンロ、独立洗面台、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エレベーター、トランクルーム 管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム済、眺望良好
物件番号	146401-15086
備考	＼ここをリフォーム♪/ ◆システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規交換 ◆クロス全室・床材張替え ◆食洗器新規取付 ◆照明器具交換◆乾燥機設置◆建具新規交換 など＼ここがおすすめ♪/ ◆3路線利用可 ◆LDK18帖以上 ◆対面キッチン◆食洗機 ◆全居室収納◆ペット可(細則あり)◆南東向き◆小学校まで徒歩6分 ◆中学校まで徒歩6分＼周りの環境♪/ JR「千葉みなと」駅→徒歩12分 JR「千葉」駅→徒歩17分 京成電鉄千葉線「西登戸」駅→徒歩7分 ◆幸町第三小学校→徒歩6分 ◆幸町第二中学校→徒歩6分 ◆カスミ千葉みなと店→徒歩7分 ◆ローソン千葉幸町一丁目店→徒歩4分





連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17616>