

若葉区千城台東4丁目12番 新築戸建 全2棟

セールスポイント

＼ここがおすすめ♪ / ◆対面キッチン◆浴室乾燥機◆全居室収納◆カースペースは2台駐車可能◆南道路◆ZEH水準の省エネ住宅◆ウォークインクローゼット（A号棟）◆リビング階段（B号棟）＼周りの環境♪ / 千葉都市モノレール「千城台」駅→徒歩15分 ◆千葉市立千城台みらい小学校→徒歩3分 ◆千葉市立千城台南中学校→徒歩10分 ◆千城台南幼稚園→徒歩15分◆カスミ→徒歩5分

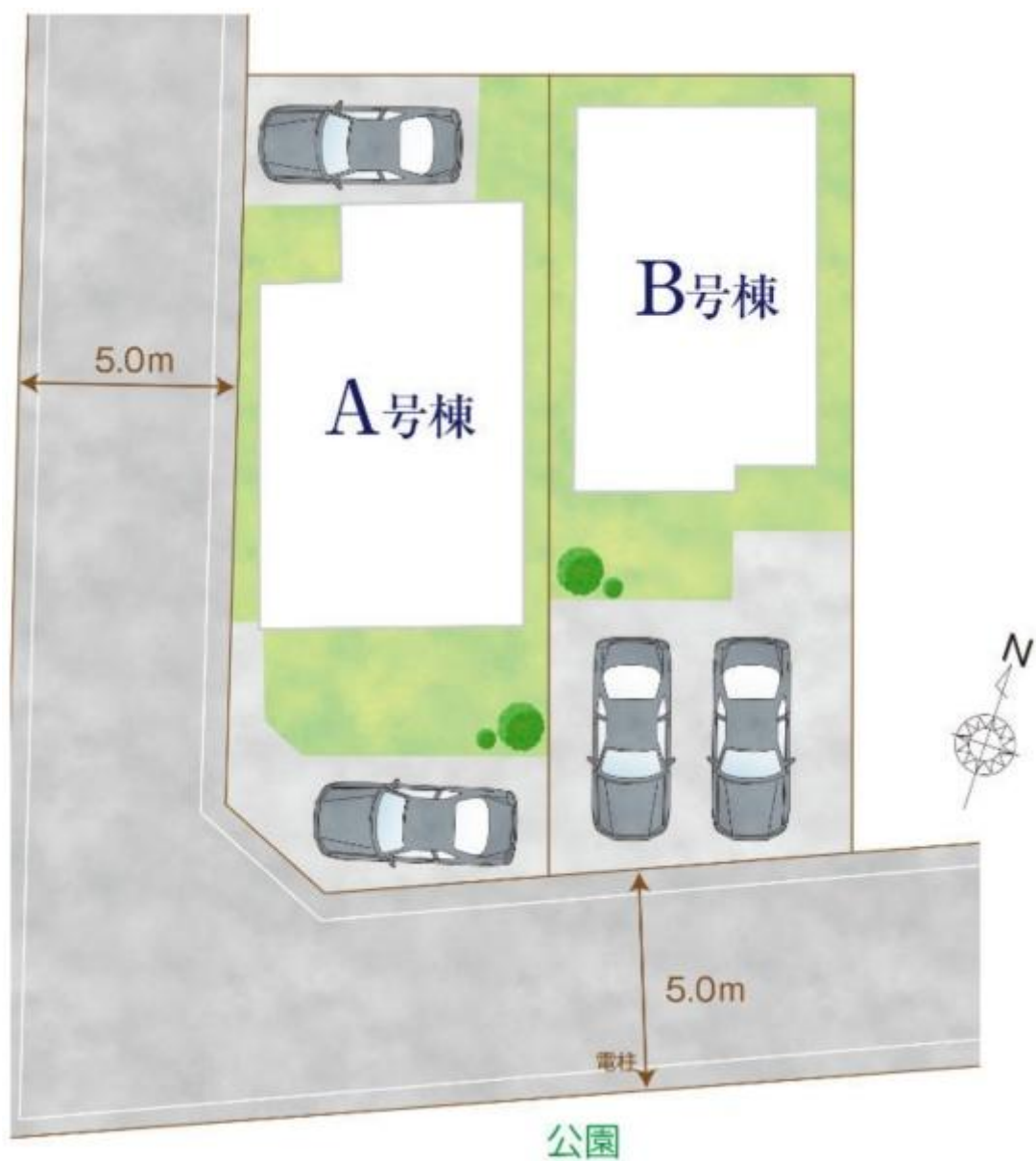
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,090万円	125.58㎡（公簿） / 4LDK				

スタッフからのコメント

2025年12月完成の新築戸建！南向きのワイドバルコニー♪

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区千城台東4丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩15分 千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩26分
価格	3,090万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	93.57㎡
築年月（築年数）	2026年2月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5m
接道2	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	南側道路面す、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、パントリー、独立洗面台 シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-15083
備考	＼ここがおすすめ♪ / ◆対面キッチン◆浴室乾燥機◆全居室収納◆カースペースは2台駐車可能◆南道路◆ZEH水準の省エネ住宅◆ウォークインクローゼット（A号棟）◆リビング階段（B号棟）＼周りの環境♪ / 千葉都市モノレール「千城台」駅→徒歩15分 ◆千葉市立千城台みらい小学校→徒歩3分 ◆千葉市立千城台南中学校→徒歩10分 ◆千城台南幼稚園→徒歩15分◆カスミ→徒歩5分



B号棟



A号棟





ドラッグストア



VEGETABLE & FRUITS
スーパー



小学校



中学校



連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17615>